

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

41881 *Anuncio de subasta de inmueble de Antonio Casquete de Prado Montero de Espinosa, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en El Viso de Alcor.*

Antonio Casquete de Prado Montero de Espinosa, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en El Viso del Alcor

Hago saber: Que en trámites de expediente de venta extrajudicial, iniciado por impago de préstamo hipotecario, se va a proceder a la subasta del inmueble que más adelante se dice, con indicación de su tipo de subasta.

Lugar: Todas las subastas que fueren procedentes tendrán lugar en mi despacho notarial, sito en El Viso del Alcor, Plaza de Granadillo, 3-Local.

Fechas: la primera subasta el día 2 de febrero de 2012, a las once horas. Para el caso de que hubiera de celebrarse segunda subasta, tendrá lugar el día 1 de marzo de 2012, a las once horas. Y si hubiera de celebrarse tercera subasta, tendrá lugar en el mismo sitio, el día 29 de marzo de 2012, a las once horas.

Consignaciones: Para poder tomar parte en las subastas es necesario consignar, en la notaría, el treinta por ciento del tipo que corresponda, salvo en tercera subasta que será el veinte por ciento del tipo de la segunda.

La documentación y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refieren los artículos 236.a y 236.b del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la propia Notaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Finca: Urbana. Vivienda unifamiliar marcada con el número once de la calle Pío XII, de Mairena del Alcor. Tiene una superficie construida de ochenta y seis metros cuadrados. Consta de una sola planta, con una superficie construida de setenta y dos metros cuadrados y un trastero en planta alta, con una superficie construida de veintidós metros cuadrados, por tanto la superficie total construida entre la planta y el trastero en planta alta, es de noventa y cuatro metros cuadrados. La edificación ocupa sobre la parcela setenta y dos metros cuadrados, estando el resto destinado a patio. Linda: por la derecha, entrando, con casa número trece de su misma calle; por la izquierda, con casa número nueve de igual calle; y por el fondo, con la calle número dieciséis de la calle Juan XIII.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad de Alcalá de Guadaíra, número uno, al tomo 1.436, libro 308, folio 37, finca número 14.716, inscripción 5.^a

Tipo de subasta: Para la primera subasta, ochenta y cuatro mil setenta euros (€ 84.070). En segunda subasta será el setenta y cinco por ciento del tipo de la primera. Tercera subasta: sin sujeción a tipo.

El Viso del Alcor, 20 de diciembre de 2011.- Antonio Casquete de Prado Montero de Espinosa, Notario de El Viso del Alcor.

ID: A110093067-1

cve: BOE-B-2011-41881