

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**20414** *Anuncio de la notaria de Don Teodoro López-Cuesta Fernández sobre subasta notarial.*

Don Teodoro López-Cuesta Fernández, Notario de Cerdanyola del Vallés, con despacho en la Avenida Primavera, número 7, 1.º-2.ª

Hago saber: Ante mi y bajo acta número novecientos ochenta y dos de mi protocolo, se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria de la siguiente finca:

"Urbana: Vivienda a la que se le asigna en la comunidad el número nueve, piso-vivienda planta segunda, puerta primera, del edificio sito en Cerdanyola del Vallés, calle San Ramón, número 109. Consta de vestíbulo, comedor, tres habitaciones, cocina, aseo y lavadero. Mide sesenta y tres metros cincuenta y tres decímetros cuadrados. LINDA: derecha entrando, piso número diez, puerta segunda; izquierda, calle de San Ramón; frente, sucesores de A. González y, espalda, rellano, patio de luces encima de la planta baja y piso número doce, puerta cuarta.

Coeficiente: 4'214 por ciento.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Cerdanyola del Vallés número uno, en el tomo 1336, libro 821 de Cerdanyola, folio 207, finca 8.997."

Se señala la primera subasta para el día veinte de Julio del dos mil once, a las nueve horas treinta minutos; la segunda en su caso para el día siete de Septiembre del dos mil once, a las diez horas; y la tercera, en el suyo, para el día seis de Octubre de dos mil once, a las diez horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día diecinueve de Octubre de dos mil once, a las diez horas.

Todas las subastas se celebrarán en el despacho de la Notaría.

El tipo de la primera subasta es de doscientos sesenta mil novecientos setenta y ocho euros con veinticinco céntimos de euro (260.978'25) para la primera subasta; para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente, en la cuenta abierta para dicho fin en la Oficina de la Caixa D'Estalvis del Penedes, Sucursal número 0175, cuenta número 2081.0175.56.3300012741, el treinta por ciento del tipo correspondiente, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

En Cerdanyola del Vallés a, 6 de junio de 2011.- Teodoro López-Cuesta Fernández, Notario.

ID: A110048994-1