

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**11773** *Anuncio de formalización de contratos de: TGSS-Dirección provincial de Baleares. Objeto: La prestación integral de los servicios de mantenimiento integral de los centros pertenecientes de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Illes Balears. Expediente: IB2023-PA04.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Baleares.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q0719004D.
- 1.3) Dirección: La Rambla, 18.
- 1.4) Localidad: Palma.
- 1.5) Provincia: Illes Balears.
- 1.6) Código postal: 07003.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES53.
- 1.9) Teléfono: 971218337.
- 1.11) Correo electrónico: ssgg.tgss-baleares.direccionprovincial@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DQ9C87z9pGkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 45262520 (Trabajos de albañilería) y 90920000 (Servicios de higienización de instalaciones).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES53.

6. Descripción de la licitación: La prestación integral de los servicios de mantenimiento integral de los centros pertenecientes de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Illes Balears.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Incremento franquicia (Ponderación: 20%).
- 9.2) Asesoría (Ponderación: 10%).
- 9.3) Bolsa de horas (Ponderación: 10%).
- 9.4) Se valorará el importe de la oferta económica formulada por el licitador, IVA excluido (Ponderación: 60%).

10. Fecha de adjudicación: 26 de febrero de 2024.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 3.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

- 11.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.
- 11.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.
- 11.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 3.

## 12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
- 12.2) Número de identificación fiscal: A60470127.
- 12.3) Dirección: C/ Vallés, 2 Polígono industrial Almeda.
- 12.4) Localidad: Cornellá de Llobregat.
- 12.6) Código postal: 08940.
- 12.7) País: España.

## 13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 173.870,45 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 194.783,00 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 173.870,45 euros.

## 16. Procedimientos de recurso:

- 16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
  - 16.1.1) Nombre: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES.
  - 16.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38 8ª planta.
  - 16.1.3) Localidad: MADRID.
  - 16.1.5) Código postal: 28071.
  - 16.1.6) País: España.
  - 16.1.7) Teléfono: +34 913491319.
  - 16.1.9) Correo electrónico: tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es
  - 16.1.10) Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/>

## 17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2023-256736. Envío de Anuncio Previo al DOUE (20 de octubre de 2023).
- 17.2) ID: 2023/S 206-648677. Anuncio Previo publicado en DOUE (25 de octubre de 2023).
- 17.3) ID: 2023-001083772. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (29 de diciembre de 2023).
- 17.4) ID: 2088-2024. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (2 de enero de 2024).
- 17.5) ID: 2023-001083772. Anuncio de Licitación publicado en BOE (8 de enero de 2024).
- 17.6) ID: 2024-000345845. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (26 de marzo de 2024).

## 18. Fecha de envío del anuncio: 26 de marzo de 2024.

Palma, 26 de marzo de 2024.- DIRECTORA PROVINCIAL, Maria Rosario Rodriguez Lasheras.

ID: A240013617-1