

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**33448** *Anuncio de la Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se hace pública la formalización del contrato de obras denominado "Construcción de Centro de Mayores en calle Pez Austral, 6. Distrito de Retiro".*

1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Economía y Hacienda.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
  - c) Número de expediente: 730/2015/00001.
  - d) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.madrid.es/perfilcontratante](http://www.madrid.es/perfilcontratante).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Obras.
  - b) Descripción: Construcción de edificio destinado a Centro de mayores en el distrito de Retiro.
  - c) Lote: No procede.
  - d) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45210000-2 "Trabajos de construcción de inmuebles".
  - e) Acuerdo marco: No.
  - g) Medio de publicación del anuncio de licitación: Boletín Oficial del Estado y Perfil de Contratante.
  - h) Fecha de publicación del anuncio de licitación: 24 de abril de 2015.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
4. Valor estimado del contrato: 989.067,42 euros, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación. Importe total: 1.196.771,58 euros, IVA incluido.
6. Formalización del contrato:
  - a) Fecha de adjudicación: 13 de octubre de 2015.
  - b) Fecha de formalización del contrato: 21 de octubre de 2015.
  - c) Contratista: Copcisa, S.A.
  - d) Importe o canon de adjudicación: Importe total: 923.428,95 euros, IVA incluido.
  - e) Ventajas de la oferta adjudicataria: El adjudicatario ha obtenido la mayor puntuación, al igual que el resto de licitadores, en la reducción del plazo de obra y en el porcentaje destinado a ensayos, análisis e informes específicos; la segunda mejor puntuación en la oferta económica y en el estudio del proceso de construcción de los elementos característicos del edificio y la octava mejor puntuación en el plan de ahorro energético, habiendo obtenido la mayor puntuación en la suma de la valoración de los criterios de adjudicación.

Madrid, 4 de noviembre de 2015.- La Jefe del Departamento de Contratación I.- Pilar Hontanilla Torres.

ID: A150048322-1