

## III. OTRAS DISPOSICIONES

### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**8606** *Resolución de 21 de julio de 2015, de la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales, por la que se publican las cuentas anuales de la Fundación SEPI del ejercicio 2014 y el informe de auditoría.*

En aplicación de lo dispuesto en el artículo 136.4 de la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria, se hace pública la información contenida en el Resumen de las Cuentas Anuales de la Fundación SEPI y el Informe de Auditoría de Cuentas correspondientes al ejercicio 2014, que figuran como anexo a esta resolución.

Madrid, 21 de julio de 2015.–El Presidente de la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales, Ramón Aguirre Rodríguez.

## ANEXO

## FUNDACIÓN SEPI

## Balance de situación del ejercicio 2014

ACTIVO	Notas de la Memoria	31/12/2014 Euros	31/12/2013 Euros
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>8.949.175,31</b>	<b>9.496.020,76</b>
I. Inmovilizado intangible	4. a) y 6	19.365,17	30.866,52
3. Patentes, licencias, marcas y similares		6.248,83	6.248,83
5. Aplicaciones informáticas		13.116,34	24.617,69
III. Inmovilizado material	4. b) y 7	8.811.177,33	9.352.497,16
1. Terrenos y construcciones		6.940.373,71	7.113.839,42
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		1.844.553,62	2.238.657,74
VI. Inversiones financieras a largo plazo		118.632,81	112.657,08
2. Créditos a terceros		118.632,81	112.657,08
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>13.531.755,55</b>	<b>15.532.242,45</b>
II. Existencias	4. d) y 9	12.583,43	18.064,78
2. Materias primas y otros aprovisionamientos		12.583,43	18.064,78
III. Usuarios y otros deudores de la actividad propia	4. c) y 10	2.247.696,27	1.375.542,83
3. Otros		2.247.696,27	1.375.542,83
IV. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	4.c)	452.253,60	536.784,39
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	11	239.935,14	350.189,96
3. Deudores varios	11	25.002,27	18.594,47
4. Personal		21.042,28	1.613,09
5. Activos por impuesto corriente	4. h) y 18	0,38	0,38
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	18	166.273,53	166.386,49
V. Inversiones en entidades del grupo y asociadas a corto plazo	4.c) y 8.1	9.875.525,51	8.559.604,56
2. Créditos a entidades	4.c) y 8.1	9.875.525,51	8.559.604,56
VI. Inversiones financieras a corto plazo	4. c) y 8	160.784,06	153.769,88
1. Instrumentos de patrimonio	4. c) y 8.2. a)	70.808,40	61.261,20
2. Créditos a entidades		58.381,74	66.034,71
5. Otros activos financieros	4. c) y 8.2. c)	31.593,92	26.473,97
VII. Periodificaciones a corto plazo	12	34.875,22	14.679,17
VIII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	4.c) y 13	748.037,46	4.873.796,84
1. Tesorería		748.037,46	1.673.796,84
2. Otros activos líquidos equivalentes		0,00	3.200.000,00
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>		<b>22.480.930,86</b>	<b>25.028.263,21</b>

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la Memoria	31/12/2014 Euros	31/12/2013 Euros
A) PATRIMONIO NETO		19.910.453,41	21.088.045,82
A-1) Fondos propios	11	19.910.453,41	21.088.045,82
I. Dotación fundacional/Fondo social	11	26.573.332,74	26.573.332,74
1. Dotación fundacional/Fondo social		26.573.332,74	26.573.332,74
II. Reservas	11	1.580.793,91	1.580.793,91
2. Otras reservas		1.580.793,91	1.580.793,91
III. Excedentes de ejercicios anteriores	11	(7.066.080,83)	(6.894.685,01)
2. (Excedentes negativos ejercicios anteriores)		(7.066.080,83)	(6.894.685,01)
IV. Excedente del ejercicio	11	(1.177.592,41)	(171.395,82)
B) PASIVO NO CORRIENTE		40.290,28	40.290,28
I. Provisiones a largo plazo	4.f)	30.903,55	30.903,55
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	4. f) y 12	30.903,55	30.903,55
II. Deudas a largo plazo	4.c) y 7.2.1	9.386,73	9.386,73
5. Otros pasivos financieros	7.2.1	9.386,73	9.386,73
C) PASIVO CORRIENTE		2.530.187,17	3.899.927,11
III. Deudas a corto plazo	4. c) y 7.2	21.032,15	277.852,91
2. Deudas con entidades de crédito		86,75	0,00
5. Otros pasivos financieros		20.945,40	277.852,91
V. Beneficiarios-acreedores	4.c) y 13	91.226,07	634.899,12
3. Otros		91.226,07	634.899,12
VI. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	4.c)	521.304,11	730.451,45
1. Proveedores		0,00	8.618,99
3. Acreedores varios		142.756,24	264.145,14
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)		151.609,60	132.491,33
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	14	226.184,90	294.537,24
7. Anticipos recibidos por pedidos		753,37	30.658,75
VII. Periodificaciones a corto plazo	4. g)	1.896.624,84	2.256.723,63
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		22.480.930,86	25.028.263,21

## Cuenta de resultados correspondiente al ejercicio 2014

	Notas de la Memoria	2014 Euros	2013 Euros
A) Excedente del ejercicio			
1. Ingresos de la actividad propia	4. h) y 15.1. a)	7.593.127,50	8.863.310,68
a) Cuotas de asociados y afiliados		47.872,57	51.829,58
c) Ingresos de promociones, patrocinadores y colaboraciones		7.545.254,93	8.774.502,53
d) Subvenciones imputadas al excedente del ejercicio		-	36.978,57
2. Ventas y otros ingresos ordinarios de la actividad mercantil	4. h) y 15.1. b)	1.668.237,89	2.704.740,52
3. Gastos por ayudas y otros	4. h) y 15.2. a)	(6.706.728,03)	(7.925.836,63)
a) Ayudas monetarias		(6.706.728,03)	(7.925.836,63)
6. Aprovisionamientos	4. h) y 15.2. c)	(85.054,65)	(165.181,88)
7. Otros ingresos de la actividad	4. h) y 15.1. c)	18.988,54	45.013,52
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		18.988,54	45.013,52
8. Gastos de personal	4. h) y 15.2. b)	(2.015.198,02)	(2.128.458,52)
a) Sueldos, salarios y asimilados		(1.480.807,10)	(1.625.657,28)
b) Cargas sociales		(534.390,92)	(502.801,24)
9. Otros gastos de la actividad	4. h)	(1.212.166,29)	(1.405.136,10)
a) Servicios exteriores		(1.205.856,29)	(1.428.094,92)
b) Tributos		(5.944,90)	1.668,21
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	15.2. d)	196,90	21.700,87
d) Otros gastos de gestión corriente	15.2. d)	(562,00)	(410,26)
10. Amortización del inmovilizado	5 y 6	(685.174,82)	(702.245,42)
13. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		-	(165,14)
b) Resultados por enajenaciones y otras		-	(165,14)
15. Otros resultados	15.2. f)	(2.775,00)	99.341,23
A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13+14+15)		(1.426.742,88)	(614.617,74)
16. Ingresos financieros	15.1. d)	241.364,82	415.166,58
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	15.1. d)	241.364,82	415.166,58
b1) De entidades del grupo y asociadas	15.1. d)	224.833,52	143.872,42
b2) De terceros	15.1. d)	16.531,30	271.294,16
17. Gastos financieros		(1.761,55)	(1.024,06)
b) Por deudas con terceros		(1.761,55)	(1.024,06)
18. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	15.2. g)	9.547,20	29.039,40
a) Cartera de negociación y otros		9.547,20	29.039,40
19. Diferencias de cambio		-	40,00
A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS (16+17+18+19+20+21+22)		249.150,47	443.221,92
A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)		(1.177.592,41)	(171.395,82)
23. Impuestos sobre beneficios	4. h) y 14	-	-
A.4) EXCEDENTE PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+23)		(1.177.592,41)	(171.395,82)
A.5) Variación de patrimonio neto reconocida en el excedente del ejercicio (A.4+24)		(1.177.592,41)	(171.395,82)
I) RESULTADO TOTAL, VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO (A.5+D+E+F+G+H)		(1.177.592,41)	(171.395,82)

## RESUMEN DE LA MEMORIA DEL EJERCICIO 2014

(Expresada en euros)

## 1. NATURALEZA Y ACTIVIDADES DE LA FUNDACIÓN

En ejecución de lo previsto en el acuerdo del Consejo de Ministros de 16 de marzo de 2012, por el que se aprobó el plan de reestructuración y racionalización del sector público empresarial y fundacional, los Patronatos de Fundación SEPI y Fundación Laboral SEPI acordaron la extinción de ambas entidades para su fusión entre ellas, al efecto de constituir una nueva entidad que pasaría a denominarse Fundación SEPI. Dicha Fundación fue constituida mediante escritura pública de fecha 18 de diciembre de 2012, si bien los efectos de la operación se pospusieron hasta el 1 de enero de 2013.

El 7 de febrero de 2013 fue publicada en el BOE la Orden 2943/2012, de 28 de diciembre, del Ministro de Educación, Cultura y Deporte, por la que resolvió «inscribir en el Registro de Fundaciones la Fundación SEPI y su Patronato, todo ello con efectos de 1 de enero de 2013, procediendo la cancelación registral de las Fundaciones fusionadas». A partir de ese momento, la citada entidad adquirió su personalidad jurídica (artículo 4 de la Ley 50/2002, de 26 de diciembre, de Fundaciones). La nueva Fundación fue inscrita en el Registro de Fundaciones del citado ministerio, con el número 1.537.

Según se acaba de exponer, el 1 de enero de 2013 tiene lugar el comienzo de los efectos económicos de la fusión entre la Fundación SEPI y la Fundación Laboral SEPI, ambas extinguidas el 31 de diciembre de 2012, integrando la nueva Fundación SEPI todas las actividades que venían desarrollando las entidades desaparecidas.

De conformidad con el artículo 44 de la Ley 50/2002, de 26 de diciembre, de Fundaciones y del artículo 2, apartado 1.f) de la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria, la Fundación SEPI tiene la condición de fundación del sector público estatal, por haberse constituido con la aportación exclusiva de la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales (SEPI).

Los fines de la Fundación, según el artículo 3 de sus estatutos, son los siguientes:

1. Promover programas de becas de formación práctica para jóvenes titulados sin experiencia laboral.
2. Realizar y promover actividades formativas de toda índole y, de modo especial, las dirigidas a fomentar la capacidad gerencial de los directivos, pre-directivos y técnicos de las empresas y el acceso a estudios superiores de las personas de probada capacidad intelectual.
3. Contribuir a la sociedad del conocimiento promoviendo, divulgando y realizando estudios e investigaciones sobre economía aplicada, estadísticas empresariales, estructura y funciones del sector público empresarial, privatizaciones y, en general, cualesquiera materias relacionadas con la empresa.
4. Gestión de ayudas y servicios sociales destinados a la atención de las necesidades de los trabajadores de las empresas participadas, o que lo hayan sido, por la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales, o por los organismos de los que esta entidad procede, así como los de su sede central y los de la propia Fundación.

5. Preservar la memoria histórica de los trabajadores del sector público empresarial y de su contribución a las realizaciones del extinguido Instituto Nacional de Industria (INI) y de las demás entidades que han tenido a su cargo el sector público empresarial del Estado, en especial la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales (SEPI) y analizando y difundiendo su contribución al desarrollo industrial económico y social de España.

Podrán ser beneficiarios de la Fundación cualesquiera personas físicas o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan relación con los fines fundacionales o interés en los mismos. La finalidad fundacional debe beneficiar a colectividades genéricas de personas.

Tendrán esta consideración los colectivos de trabajadores y sus familiares de las empresa participadas, o que lo hayan sido, por la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales, o por los organismos de los que esta entidad procede, así como los de su sede central y los de la propia Fundación.

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

### a) Imagen fiel

Las Cuentas han sido preparadas a partir de los registros contables de la Fundación, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Fundación al 31 de diciembre de 2014.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

### b) Principios contables

Se han aplicado todos los principios contables sin excepción, no habiendo sido necesaria por otra parte, la aplicación de ningún principio contable no obligatorio.

### c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

La Fundación está acometiendo la regularización administrativa del Colegio Mayor y, ante la envergadura y dimensión de las obras, resulta imposible compatibilizar el desarrollo de las mismas con la prestación del servicio, por lo que durante el periodo de la reforma se ha cerrado el centro (desde agosto de 2014 a julio de 2015). Además, el cese temporal de la actividad implica que no puede haber prestación de servicios de los trabajadores por lo que se negoció con los trabajadores la tramitación de un expediente de regulación temporal de empleo.

Estas circunstancias hacen que en los ejercicios 2014 y 2015 ciertas partidas relacionadas con el Colegio afecten de forma relevante a la cuenta de resultados o al balance.

### d) Comparación de la información

e) De acuerdo con la legislación aplicable, la Fundación presenta a efectos comparativos con cada una de las partidas del balance, cuenta de resultados e información cuantitativa de la presente memoria, además de las cifras del ejercicio, las correspondientes al ejercicio anterior.

## f) Elementos recogidos en varias partidas

Existen elementos patrimoniales registrados en varias partidas del balance, de acuerdo con el siguiente detalle (Nota 7.1.2.b):

Saldo al 31/12/2014	Euros		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Créditos a terceros	118.632,81	58.381,74	177.014,55
Otros activos financieros		25.863,92	25.863,92

Saldo al 31/12/2013	Euros		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Créditos a terceros	112.657,08	66.034,71	178.691,79
Otros activos financieros		16.568,05	16.568,05

## 3. EXCEDENTE DEL EJERCICIO

Durante el pasado ejercicio 2014, la Fundación obtuvo un resultado negativo de 1.177.947,50 € (resultado positivo en 2013 de 171.395,82 €). A continuación se indica su distribución por centros de costes:

2014	Euros		
	Resultado de la actividad	Distribución servicios centrales	Resultado
Colegio Mayor	(323.055,38)	(259.152,78)	(582.208,16)
Campus Los Peñascales	(519.739,47)	(101.625,79)	(621.365,26)
Becas	801.421,76	(336.311,39)	465.110,37
Investigación	(202.208,92)	(10.977,84)	(213.186,76)
Acción social	(216.511,87)	(9.086,74)	(225.598,61)
Servicio de Office	18.939,67	(19.283,66)	(343,99)
TOTAL	(441.154,21)	(736.438,20)	(1.177.592,41)

2013	Euros		
	Resultado de la actividad	Distribución servicios centrales	Resultado
Colegio Mayor	138.161,84	(129.497,06)	8.664,78
Campus Los Peñascales	(415.666,22)	(51.442,45)	(467.108,67)
Becas	890.653,25	(150.429,76)	740.223,49
Investigación	(171.552,67)	(4.516,75)	(176.069,42)
Acción social	(252.051,98)	(4.024,71)	(256.076,69)
Servicio de Office	18.004,93	(8.127,49)	9.877,44
Revista	(30.906,75)	-	(30.906,75)
<b>TOTAL</b>	<b>176.642,40</b>	<b>(348.038,22)</b>	<b>(171.395,82)</b>

Los gastos e ingresos correspondientes a los Servicios Centrales están repartidos a cada centro de la siguiente forma: 50% en proporción a los ingresos de cada centro; 50% en proporción a la plantilla de cada centro. El importe final repartido en el ejercicio 2014 ha sido negativo por importe de 736.438,20 €, al igual que en 2013 en 348.038,22 €.

Los Resultados Financieros de la actividad general se recogen en Oficinas Centrales.

La diferencia de los importes a distribuir se debe, por un lado, al cambio de criterio derivado de las modificaciones habidas en el equipo directivo y las funciones ligadas a los mismos, en el año 2014, respecto a la imputación de los gastos de personal de aquél y del personal adscrito al mismo que el año anterior se cargaban en otros centros, y por otro, a la incidencia de los ingresos financieros que se reducen en 2014 en 174 miles de euros.

Por otro lado, señalar la incidencia que ha tenido en el resultado del Colegio Mayor del ejercicio 2014 el cierre del mismo por obras en el último cuatrimestre, tal y como se comentó en la nota 2.c.

#### APLICACIÓN DEL RESULTADO

El Director General de la Fundación, de acuerdo con lo estipulado en el artículo 33 apartado 2 de los estatutos, formula las cuentas anuales del ejercicio 2014 y propondrá al Patronato la siguiente distribución:

	Euros
<b>BASE DE REPARTO</b>	
Excedente del ejercicio (Déficit)	(1.177.592,41)
	(1.177.592,41)
<b>APLICACIÓN</b>	
A Resultados negativos de ejercicios anteriores	(1.177.592,41)

#### 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Las cuentas anuales han sido preparadas de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados establecidos en el Plan General de Contabilidad, complementado por el citado Real Decreto 1491/2011.

##### a) Inmovilizado intangible

Se contabilizan en este epígrafe las aplicaciones informáticas, valorándose por su coste de adquisición. La amortización se realiza a un porcentaje del 20%-25% anual, siguiendo el método lineal, en función de su vida útil estimada. Durante el ejercicio 2014 no se han registrado «pérdidas netas por deterioro».

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se imputan a resultados del ejercicio en el que se producen.

La cesión por la Universidad Complutense de Madrid (UCM) a la antigua Fundación SEPI, del terreno en el que se asienta el Colegio Mayor Fundación SEPI, se instrumentó el 26 de enero de 2007, mediante la formalización de un convenio entre ambas entidades, en virtud del cual se constituyó un derecho de superficie sobre dicho terreno a favor de la Fundación, por un plazo de 30 años. De acuerdo con la normativa contable, dicha cesión se contabiliza por su valor de adquisición (cero euros), dado que no se considera posible determinar el valor razonable de la misma. Todo ello según se explica en la Nota 5, referida al inmovilizado intangible.

##### b) Inmovilizado material

Las inmovilizaciones materiales se hallan registradas contablemente al coste de adquisición, que incluye todos los gastos adicionales que se producen hasta su puesta en funcionamiento.

Los gastos periódicos de mantenimiento, reparación o conservación que no representen una ampliación de la vida útil, se imputan directamente como gastos del ejercicio en que se producen, mientras que los costes de ampliación, modernización o mejora que alarguen la vida útil del bien, su productividad o su capacidad económica, son capitalizados como mayor importe del inmovilizado material.

Las amortizaciones se calculan según el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos, en función de los años de vida útil estimada de los bienes. Las dotaciones anuales se efectúan en función de los porcentajes de amortización siguientes:

Edificios	1,5% - 3,0%
Instalaciones técnicas y maquinaria	1,5% - 15%
Mobiliario y enseres	7,5% - 10%
Equipos para proceso de información	15% - 25%
Otro inmovilizado	7,5% - 20%

##### c) Instrumentos financieros

En el balance de situación adjunto, los activos y pasivos financieros se clasifican como corrientes o no corrientes en función de que su vencimiento sea igual o inferior a doce meses, o superior, respectivamente, desde la fecha de cierre del ejercicio.

Los activos financieros mantenidos por la entidad son todos a corto plazo.

Las inversiones financieras a corto plazo que mantiene la entidad son las siguientes:

- a) Depósitos e imposiciones a plazo fijo: Estas inversiones son contabilizadas por su coste de adquisición, que coincide con su valor razonable al cierre del ejercicio. Se registran los intereses devengados y no cobrados durante el ejercicio.
- b) Acciones con cotización oficial: corresponden a acciones de la empresa ZELTIA, S.A. con cotización oficial en los mercados españoles, que se encuentran contabilizadas a su valor razonable a 31 de diciembre de 2014, que coincide con su valor de mercado.

Todos los activos se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costes incrementales directamente atribuibles a la transacción.

En cuanto a los pasivos financieros, se clasifican en función de los acuerdos contractuales pactados teniendo en cuenta el fondo económico de las operaciones.

d) Existencias

Las materias primas y auxiliares se valoran al coste medio o a su valor neto de realización si éste fuese inferior, registrándose las oportunas correcciones valorativas al cierre del ejercicio.

e) Periodificaciones de pasivo

Bajo este epígrafe se recoge la parte de los importes facturados por anticipado a las empresas e instituciones colaboradoras en los programas de becas y a las empresas clientes del Campus Los Peñascales, cuyo devengo corresponde al ejercicio siguiente, así como las cuotas mensuales de los residentes del Colegio Mayor cobradas por anticipado al comienzo de cada trimestre.

f) Impuesto sobre beneficios

Según lo dispuesto en la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, reguladora del régimen de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo, las entidades sin fines lucrativos que cumplan los requisitos enumerados en su artículo 3, podrán beneficiarse del régimen fiscal especial previsto en dicha Ley.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 1 del Reglamento para la aplicación del régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos, para poder aplicar el régimen fiscal especial previsto en el Título II de la Ley 49/2002, la entidad deberá comunicar a la Administración Tributaria su opción por dicho régimen a través de la correspondiente declaración censal.

La Fundación comunicó a la Agencia Tributaria su opción por la aplicación del régimen fiscal especial mediante la presentación de la correspondiente declaración censal el 25 de enero de 2013.

Los artículos 6 y 7 de la mencionada Ley 49/2002, establecen las rentas y explotaciones económicas exentas, respectivamente. Respecto a las rentas exentas el artículo 6 establece que se considerarán rentas exentas:

1. Las derivadas de los siguientes ingresos:

- Los donativos y donaciones recibidos para colaborar en los fines de la entidad, incluidas las aportaciones o donaciones en concepto de dotación patrimonial, en el momento de su constitución o en un momento posterior, y las ayudas económicas recibidas en virtud de los convenios de colaboración empresarial regulados en el artículo 25 de esta Ley y en virtud de los contratos de patrocinio publicitario a que se refiere la Ley 34/1998, de 11 de noviembre, General de Publicidad.

- Las cuotas satisfechas por los socios, colaboradores o benefactores, siempre que no se correspondan con el derecho a percibir una prestación derivada de una explotación económica no exenta.
  - Las subvenciones, salvo las destinadas a financiar la realización de explotaciones económicas no exentas.
2. Las procedentes del patrimonio mobiliario e inmobiliario de la entidad, como son los dividendos y participaciones en beneficios de sociedades, intereses, cánones y alquileres.
  3. Las derivadas de adquisiciones o de transmisiones, por cualquier título, de bienes o derechos, incluidas las obtenidas con ocasión de la disolución y liquidación de la entidad.
  4. Las obtenidas en el ejercicio de las explotaciones económicas exentas a que se refiere el artículo siguiente.
  5. Las que, de acuerdo con la normativa tributaria, deban ser atribuidas o imputadas a las entidades sin fines lucrativos y que procedan de rentas exentas incluidas en alguno de los apartados anteriores.

En relación con las rentas derivadas del ejercicio de explotaciones económicas de la Fundación, la ley establece en su artículo 7 una lista cerrada de actividades económicas que estarán exentas «ex lege», así como una definición de rentas obtenidas de las explotaciones complementarias y auxiliares dirigidas a cumplir los fines perseguidos por la fundación que igualmente tendrán la consideración de exentas.

Debido al tipo de actividades realizadas por la Fundación, se integran en la base imponible del impuesto sobre sociedades aquellas, que en función de su origen, se consideran no exentas.

#### g) Operaciones con partes vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre partes vinculadas se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

#### h) Ingresos y gastos

Los gastos y los ingresos se registran por el principio del devengo, estableciéndose, en los casos en que sea pertinente, una correlación entre ambos.

Los ingresos se registran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Fundación, menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

La Fundación reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Fundación y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades. No se considera que se pueda valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

i) Provisiones y contingencias

Las cuentas anuales de la Fundación recogen todas las provisiones significativas respecto a las que se estima que existe una alta probabilidad de que se tenga que atender la obligación. Se cuantifican con base en la mejor información disponible a la fecha de formulación de las cuentas anuales sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa teniendo en cuenta, si es significativo, el valor temporal del dinero.

La Fundación tiene dotada una provisión a largo plazo para hacer frente a las obligaciones con el personal de su Colegio Mayor, en función de lo establecido en el vigente VII Convenio Colectivo Nacional de Colegios Universitarios Privados, por el que se rige, en concepto de paga por antigüedad al cumplir los 25 años.

La provisión se actualiza al cierre de cada ejercicio y cubre las pagas a abonar en los próximos diez años en función del importe de las mensualidades vigentes al cierre del ejercicio 2014.

j) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica la Fundación, no tiene responsabilidades, gastos, activos, provisiones, ni contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativas en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las cuentas anuales respecto a la información de cuestiones medioambientales.

k) Gastos de personal

Los gastos de personal incluyen todos los haberes y obligaciones de orden social, así como las mejoras voluntarias de la Fundación, devengados en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extra, vacaciones retribuidas y retribuciones variables, así como los gastos asociados a las mismas. También engloba las indemnizaciones derivadas de la extinción de las correspondientes relaciones laborales formalizadas con sus trabajadores.

De acuerdo con el convenio colectivo del sector de hospedaje de la Comunidad de Madrid, los trabajadores que se jubilan tienen derecho a un premio cuya cuantía depende de su edad y de los años de antigüedad en la Fundación. En la Fundación, en el Campus Los Peñascales es de aplicación este convenio, por lo que se ha suscrito con Mapfre una póliza para hacer frente a estos compromisos. El importe de la prima anual se calcula mediante métodos actuariales teniendo en cuenta el salario anual de cada trabajador, el tiempo de antigüedad en la Fundación y considerando que todos se jubilarán a los 65 años. Las aportaciones se contabilizan en la cuenta «Retribuciones a largo plazo mediante sistemas de aportación definida».

Para el ejercicio 2013, la Ley 17/2012, de 27 de diciembre, de Presupuestos Generales para 2013 establece en su artículo 22.3 la prohibición de «realizar aportaciones a contratos de seguro colectivos que incluyan la cobertura de la contingencia de jubilación».

l) Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de resultados en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

## 5. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El desglose de las inmobilizaciones intangibles al cierre de los ejercicios 2014 y 2013, su movimiento y sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

2014	Euros		
	Patentes, licencias marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Total
SALDO INICIAL BRUTO 31/12/2013	6.248,83	238.179,13	244.427,96
Adquisiciones, ampliaciones o mejoras	-	1.333,91	1.333,91
Ventas, bajas o reducciones	-	-	-
SALDO FINAL BRUTO 31/12/2014	6.248,83	239.513,04	245.761,87
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL 31/12/2013	-	(213.561,44)	(213.561,44)
Dotación a la amortización del ejercicio	-	(12.835,26)	(12.835,26)
Ventas y bajas	-	-	-
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL 31/12/2014	-	(226.396,70)	(226.396,70)
SALDO INICIAL NETO 31/12/2013	6.248,83	24.617,69	30.866,52
SALDO FINAL NETO 31/12/2014	6.248,83	13.116,34	19.365,17

	Euros		
	Patentes, licencias marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Total
SALDO INICIAL BRUTO 01/01/2013	6.248,83	237.920,30	244.169,13
Adquisiciones, ampliaciones o mejoras	-	258,83	258,83
Ventas, bajas o reducciones	-	-	-
SALDO FINAL BRUTO 31/12/2013	6.248,83	238.179,13	244.427,96
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL 01/01/2013	-	(200.544,05)	(200.544,05)
Dotación a la amortización del ejercicio	-	(13.017,39)	(13.017,39)
Ventas y bajas	-	-	-
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL 31/12/2013	-	(213.561,44)	(213.561,44)
SALDO INICIAL NETO 01/01/2013	6.248,83	37.376,25	43.625,08
SALDO FINAL NETO 31/12/2013	6.248,83	24.617,69	30.866,52

La Fundación es dueña de un edificio, en el que se ubica su Colegio Mayor, que se halla contabilizado dentro de su inmovilizado material y que se encuentra construido sobre unos terrenos cedidos por la UCM.

De acuerdo con las normas de registro y valoración del Plan General de Contabilidad, la cesión del derecho de uso del terreno en el que se asienta el Colegio Mayor debe valorarse como inmovilizado intangible y por su valor razonable, y si no es posible aplicar tal valor, debe aplicarse el precio de adquisición. En este caso no existe un mercado activo –en el sentido definido en el Plan General de Contabilidad– ni tampoco es posible aplicar una técnica de valoración fiable. Por ello se contabiliza el derecho de uso del terreno a valor de cero euros, que fue su precio de adquisición.

El importe total de las aplicaciones informáticas amortizadas al cierre del ejercicio asciende a 183.026,42€, mientras que en el ejercicio 2013 ha sido 191.299,42€.

Se considera que no existen indicios de deterioro de los diferentes activos del inmovilizado intangible a 31 de diciembre de 2014, por lo que no se ha realizado corrección valorativa alguna durante el ejercicio.

## 6. INMOVILIZADO MATERIAL

El desglose de las diferentes cuentas del inmovilizado material al cierre de los ejercicios 2014 y 2013, su movimiento y sus correspondientes amortizaciones acumuladas han sido las siguientes:

	Euros			
	Terrenos y construcciones	Instalaciones y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	Total
<b>2014</b>				
SALDO INICIAL BRUTO 31/12/2013	10.299.464,72	6.988.910,38	-	17.288.375,10
Adquisiciones, ampliaciones o mejoras	-	104.769,73	26.250,00	131.019,73
Reclasificaciones	-	-	-	-
Ventas, bajas o reducciones	-	-	-	-
SALDO FINAL BRUTO 31/12/2014	10.299.464,72	7.093.680,11	26.250,00	17.419.394,83
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL 31/12/2013	(3.185.625,30)	(4.750.252,64)	-	(7.935.877,94)
Dotación a la amortización del ejercicio	(173.465,71)	(498.873,85)	-	(672.339,56)
Reclasificaciones	-	-	-	-
Ventas y bajas	-	-	-	-
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL 31/12/2014	(3.359.091,01)	(5.249.126,49)	-	(8.608.217,50)
SALDO INICIAL NETO 31/12/2013	7.113.839,42	2.238.657,74	-	9.352.497,16
SALDO FINAL NETO 31/12/2014	6.940.373,71	1.844.553,62	26.250,00	8.811.177,33
<b>2013</b>				
SALDO INICIAL BRUTO 01/01/2013	10.120.121,70	6.937.998,86	21.074,75	17.079.195,31
Adquisiciones, ampliaciones o mejoras	-	15.577,64	195.302,75	210.880,39
Reclasificaciones	179.343,02	37.034,48	(216.377,50)	-
Ventas, bajas o reducciones	-	(1.700,60)	-	(1.700,60)
SALDO FINAL BRUTO 31/12/2013	10.299.464,72	6.988.910,38	-	17.288.375,10
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL 01/01/2013	(3.008.851,46)	(4.238.547,57)	-	(7.247.399,03)
Dotación a la amortización del ejercicio	(176.773,84)	(512.454,19)	-	(689.228,03)
Reclasificaciones	-	-	-	-
Ventas y bajas	-	749,12	-	749,12
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL 31/12/2013	(3.185.625,30)	(4.750.252,64)	-	(7.935.877,94)
SALDO INICIAL NETO 01/01/2013	7.111.270,24	2.699.451,29	21.074,75	9.831.796,28
SALDO FINAL NETO 31/12/2013	7.113.839,42	2.238.657,74	-	9.352.497,16

La Fundación considera que no existen, a 31 de diciembre de 2014, indicios de deterioro de los diferentes activos de inmovilizado material no generadores de flujos de efectivo.

La entidad tiene registrado en su inmovilizado material los inmuebles en los que desarrolla sus actividades. El edificio, por 4.464.131,23 €, en el que se ubica la sede del Colegio Mayor Fundación SEPI, y del que es titular la Fundación, que se encuentra construido sobre unos terrenos cedidos por la UCM en régimen de derecho de superficie, en los términos anteriormente expuestos en la nota 4 a).

Tanto la titularidad de la Fundación del derecho de superficie sobre la finca, como la de la obra nueva construida sobre la misma figuran inscritos en el correspondiente Registro de la Propiedad.

Asimismo, la Fundación se comprometió a contribuir con el mantenimiento de la parcela que ocupa, así como con el de los espacios y servicios comunes de la ciudad universitaria, en función del coeficiente de participación de la parcela de terreno cedida sobre el total de la superficie construida de la ciudad universitaria, cuantía que es actualizada y comunicada por la UCM en el mes de febrero de cada año.

También se incluyen, por 3.860.357,61 €, la finca y los edificios, inscritos en el Registro de la Propiedad, titularidad de la Fundación, en los que se desarrolla la actividad de formación del Campus Los Peñascales, situado en Torrelodones. Este valor comprende la dotación fundacional por 722.699,58 € más los importes de las obras realizadas en los edificios en años posteriores, principalmente en 1987 y 2008.

Por último, se recoge el valor del inmueble en la calle Quintana de Madrid, del que es propietaria la Fundación y donde se halla su sede central por 1.974.975,88 €.

A 31 de diciembre de 2014 y 2013 no existe restricción alguna a la disposición de los elementos que conforman la partida de inmovilizado material de la Entidad.

La Fundación ha formalizado las oportunas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos de los elementos de su inmovilizado material, considerando al cierre del ejercicio que la cobertura de los citados riesgos es suficiente.

El inmovilizado material que se halla totalmente amortizado a 31 de diciembre de 2014 asciende a 2.493.490,10 € (1.280.863,76 € al cierre del ejercicio 2013), de acuerdo con el siguiente detalle:

	Euros	
	2014	2013
Terrenos	0,00	0,00
Construcciones	1.014.718,96	92.914,33
Instalaciones técnicas	824.720,60	332.838,90
Maquinaria	60.637,89	322.485,19
Útiles y herramientas	1.448,78	1.448,78
Mobiliario	325.680,55	291.966,39
Equipos informáticos	136.503,99	117.716,03
Vehículos	34.557,50	34.557,50
Otro inmovilizado material	90.853,96	82.568,77
Objetos de arte	4.367,87	4.367,87
<b>Total Inmovilizado Material</b>	<b>2.493.490,10</b>	<b>1.280.863,76</b>

## 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

## 7.1. Activos financieros

A continuación se incluye el detalle de los activos financieros en los años 2014 y 2013:

## 7.1.1 Inversiones en empresas y entidades del grupo

El movimiento durante los ejercicios 2014 y 2013 de estos activos es el siguiente:

2014					
Euros					
	Saldo a 31/12/2013	Inversiones	Amortizaciones	Traspasos	Saldo a 31/12/2014
Depósitos C. P. Grupo SEPI	8.455.302,90	16.043.075,78	(14.676.256,34)	-	9.822.122,34
Intereses devengados	104.301,66	259.889,27	(310.787,76)	-	53.403,17
<b>TOTAL</b>	<b>8.559.604,56</b>	<b>16.302.965,05</b>	<b>(14.987.044,10)</b>	<b>-</b>	<b>9.875.525,51</b>

  

2013					
Euros					
	Saldo a 01/01/2013	Inversiones	Amortizaciones	Traspasos	Saldo a 31/12/2013
Depósitos C. P. Grupo SEPI	950.000,00	23.368.594,51	(12.663.291,61)	(3.200.000,00)	8.455.302,90
Intereses devengados	396,36	131.615,93	(27.710,63)	-	104.301,66
<b>TOTAL</b>	<b>950.396,36</b>	<b>23.500.210,44</b>	<b>(12.691.002,24)</b>	<b>(3.200.000,00)</b>	<b>8.559.604,56</b>

Corresponde a depósitos en el sistema Inter-SEPI de gestión de tesorería y se clasifican en la categoría de inversiones mantenidas hasta el vencimiento.

A 31 de diciembre de 2014, el saldo de estos depósitos era el siguiente:

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento en empresas del grupo	Fecha compra	Fecha vencimiento	Coste adquisición Euros	Interés facial	TAE 2014	Rating LP/CP
INTERSEPI	11/06/2014	16/01/2015	800.000,00	0,013%	0,013%	P3
INTERSEPI	07/03/2014	20/02/2015	800.000,00	0,017%	0,017%	P3
INTERSEPI	07/03/2014	06/03/2015	900.000,00	0,017%	0,017%	P3
INTERSEPI	20/06/2014	17/04/2015	400.000,00	0,013%	0,013%	P3
INTERSEPI	05/09/2014	17/04/2015	600.000,00	0,012%	0,012%	P3
INTERSEPI	23/05/2014	22/05/2015	800.000,00	0,015%	0,015%	P3
INTERSEPI	11/07/2014	19/06/2015	705.748,71	0,014%	0,014%	P3
INTERSEPI	18/07/2014	17/07/2015	400.000,00	0,014%	0,014%	P3
INTERSEPI	03/10/2014	17/07/2015	300.000,00	0,009%	0,009%	P3
INTERSEPI	09/10/2014	31/07/2015	800.000,00	0,009%	0,009%	P3
INTERSEPI	20/10/2014	04/09/2015	500.000,00	0,008%	0,008%	P3
INTERSEPI	27/11/2014	25/09/2015	350.000,00	0,007%	0,007%	P3
INTERSEPI	17/11/2014	23/10/2015	614.976,85	0,008%	0,008%	P3
INTERSEPI	28/11/2014	27/11/2015	637.550,82	0,008%	0,008%	P3
INTERSEPI	16/12/2014	15/12/2015	613.845,96	0,008%	0,008%	P3
INTERSEPI	17/12/2014	16/12/2015	600.000,00	0,008%	0,008%	P3
<b>TOTAL</b>			<b>9.822.122,34</b>			

La rentabilidad de las citadas inversiones durante el ejercicio 2014 ha sido del 2,058% (2,87% en 2013).

## 7.1.2 Otras inversiones financieras

## a) Instrumentos de patrimonio

Este epígrafe está compuesto por la cartera de acciones de ZELTIA, S.A., con un coste de adquisición, número de títulos y rentabilidad de las mismas a 31 de diciembre de 2014 detallados a continuación, señalando que al ser una inversión de carácter temporal no es significativo su porcentaje de participación. ZELTIA, S.A. no ha abonado dividendo alguno durante los ejercicios 2014 y 2013. Estas inversiones se clasifican en la categoría de activos a valor razonable mantenidos para negociar.

Instrumentos de patrimonio	CIF	Nº Títulos	Coste adquisición Euros	Rentabilidad por dividendo	Valor 31/12/2014 euros
Zeltia, S. A.	A-36000602	26.520	331.049,45	0,00%	70.808,40
TOTAL			331.049,45		70.808,40

Instrumentos de patrimonio	CIF	Nº Títulos	Coste adquisición Euros	Rentabilidad por dividendo	Valor 31/12/2013 euros
Zeltia, S. A.	A-36000602	26.520	331.049,45	0,00%	61.261,20
TOTAL			331.049,45		61.261,20

Durante el ejercicio no se ha llevado a cabo ninguna adquisición o venta de estos valores.

Para determinar el valor de mercado al cierre del ejercicio 2014 se ha tomado la cotización de la acción en la Bolsa de Madrid el día 31 de diciembre, último día hábil del año, a través de la página web de la entidad Bolsas y Mercados Españoles, S.A., entidad que integra todos los mercados de valores y sistemas financieros en España, así como los sistemas de registro, compensación y liquidación de valores y mercados secundarios españoles.

## b) Créditos a terceros

La Fundación concede préstamos a largo plazo a sus empleados y a los de SEPI, sin garantía real, los cuales durante los ejercicios 2014 y 2013, han devengado un interés anual entre el 4,00% y el 7,00%. Los préstamos tienen como límite máximo de concesión 6.010,12 € y un plazo máximo de amortización de 60 meses. Cada beneficiario puede acceder hasta un máximo de tres préstamos con una cuantía máxima total por todos ellos de 12.020,24 €. Las cuotas de amortización son constantes y se deducen mensualmente de la nómina del prestatario. Los prestatarios tienen la obligación de asumir el coste de un seguro de vida a favor de la Fundación por el importe del préstamo.

El detalle de estos préstamos en los años 2014 y 2013, es el siguiente:

2014	Euros			
	Saldo a 31/12/2013	Concesiones	Amortizaciones	Saldo a 31/12/2014
Préstamos personales SEPI	151.342,22	74.730,36	(89.458,79)	136.613,79
Préstamos personales Fundación	43.917,62	44.650,00	(22.302,94)	66.264,68
TOTAL	195.259,84	119.380,36	(111.761,73)	202.878,47

2013	Euros			
	Saldo a 01/01/2013	Concesiones	Amortizaciones	Saldo a 31/12/2013
Préstamos personales SEPI	191.312,22	33.900,00	(73.870,00)	151.342,22
Préstamos personales Fundación	61.888,55		(17.970,93)	43.917,62
<b>TOTAL</b>	<b>253.200,77</b>	<b>33.900,00</b>	<b>(91.840,93)</b>	<b>195.259,84</b>

Los importes pendientes de vencimiento, a largo plazo, se incluyen en el epígrafe de «Inversiones financieras a largo plazo», concretamente en Créditos con terceros. El capital con vencimiento a corto plazo se encuadra en «Inversiones financieras a corto plazo» dentro de Créditos a empresas, los préstamos del personal de SEPI, y en Otros activos financieros el capital de los préstamos del personal de la Fundación.

El importe de los vencimientos por año de estos préstamos son los siguientes:

2014	Euros		
	Importe	Corriente	No corriente
2015	84.245,66	84.245,66	-
2016	61.638,68	-	61.638,68
2017	35.418,11	-	35.418,11
2018	16.006,05	-	16.006,05
2019	5.569,97	-	5.569,97
<b>TOTAL</b>	<b>202.878,47</b>	<b>84.245,66</b>	<b>118.632,81</b>

2013	Euros		
	Importe	Corriente	No corriente
2014	82.602,76	82.602,76	-
2015	60.104,78	-	60.104,78
2016	36.183,92	-	36.183,92
2017	13.628,54	-	13.628,54
2018	2.739,84	-	2.739,84
<b>TOTAL</b>	<b>195.259,84</b>	<b>82.602,76</b>	<b>112.657,08</b>

#### c) Otros activos financieros

En la partida de «Otros activos financieros» la Fundación recoge, además del capital a corto plazo de los préstamos del personal de la Fundación, los depósitos y fianzas constituidos a favor de la Fundación. Al cierre de 2014, esta partida ascendió a 5.730 € (9.905,92 € en 2013).

## 7.1.3 Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de los movimientos de la partida de «Clientes por ventas y prestación de servicios» en los años 2014 y 2013 es el siguiente:

2014	Euros			Saldo a 31/12/2014
	Saldo a 31/12/2013	Adiciones	Disminuciones	
Cientes por ventas y prestación de servicios	350.189,96	1.691.992,92	(1.802.247,74)	239.935,14
<b>TOTAL NETO</b>	<b>350.189,96</b>	<b>1.691.992,92</b>	<b>(1.802.247,74)</b>	<b>239.935,14</b>

2013	Euros			Saldo a 31/12/2013
	Saldo a 01/01/2013	Adiciones	Disminuciones	
Cientes por ventas y prestación de servicios	11.853,00	3.991.418,42	(3.653.081,46)	350.189,96
<b>TOTAL NETO</b>	<b>11.853,00</b>	<b>3.991.418,42</b>	<b>(3.653.081,46)</b>	<b>350.189,96</b>

Aquí se recogen los saldos pendientes de cobro de los clientes del Campus Los Peñascales 240.421,54 € (341.562,88 € en 2013), así como los derechos de cobro por deudas de residentes en el Colegio Mayor por importe de 75.669,78 € (86.886,56 € en 2013). Estas cantidades están minoradas por el saldo de los deterioros de créditos comerciales: 2.081,15 € del Campus y 73.981,28 € (74.178,18 € en 2013) del Colegio, correcciones dotadas en ejercicios anteriores.

## 7.1.4 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Durante el ejercicio 2014, la Fundación mantuvo saldos en cuenta corriente en diversas entidades financieras, utilizando una de ellas como inversión financiera a corto plazo con saldos medios mensuales en torno a 600.000 €, al estar remunerada a diversos tipos al cabo del año, siendo el tipo máximo del 1,25%, con liquidación mensual de intereses. Al cierre del ejercicio 2014 el saldo en cuentas corrientes y en caja ascendía a 748.037,46 € (1.673.796,84 € en 2013). La rentabilidad de las cuentas corrientes en el ejercicio fue de 0,97% (1,701% en 2013).

## 7.2. Pasivos financieros

## 7.2.1 Deudas a largo y corto plazo

La composición de estos epígrafes del balance de situación al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

	Euros					
	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31/12/14	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31/12/13
Deudas con entidades de crédito						
Tarjetas	-	86,75	86,75	-	-	-
Otros pasivos financieros						
Proveedores de inmovilizado	-	7.417,78	7.417,78		197.934,90	197.934,90
Fianzas y depósitos recibidos	9.386,73	13.527,62	22.914,35	9.386,73	79.918,01	89.304,74
<b>TOTAL</b>	<b>9.386,73</b>	<b>21.032,15</b>	<b>30.418,88</b>	<b>9.386,73</b>	<b>277.852,91</b>	<b>287.239,64</b>

En la partida de otros pasivos financieros a largo plazo se incluye el importe ingresado, en concepto de garantía, por las empresas de formación del Campus Los Peñascales. En el de otros pasivos financieros a corto plazo, se recogen principalmente los depósitos y fianzas recibidas de los residentes en el Colegio Mayor en el momento de formalizar la matrícula y las fianzas provisionales de los concursos convocados en el Campus Los Peñascales.

## 8. FONDOS PROPIOS

El desglose de este epígrafe a 31 de diciembre de 2014 y de 2013 es el siguiente:

2014	Euros			
	Saldo a 31/12/2013	Adiciones	Trasposos	Saldo a 31/12/2014
Dotación fundacional	26.573.332,74	-	-	26.573.332,74
Otras reservas	1.580.793,91	-	-	1.580.793,91
Excedentes negativos de ejercicios anteriores	(6.894.685,01)		(171.395,82)	(7.066.080,83)
Excedente del ejercicio	(171.395,82)	(1.177.592,41)	-	(1.177.592,41)
<b>TOTAL FONDOS PROPIOS</b>	<b>21.088.045,82</b>	<b>(1.177.592,41)</b>	<b>(171.395,82)</b>	<b>19.910.453,41</b>

2013	Euros			
	Saldo a 01/01/2013	Adiciones	Trasposos	Saldo a 31/12/2013
Dotación fundacional	26.573.332,74	-	-	26.573.332,74
Otras reservas	1.580.793,91	-	-	1.580.793,91
Excedentes negativos de ejercicios anteriores	(6.877.195,01)	(171.079,13)	153.589,13	(6.894.685,01)
Excedente del ejercicio	-	(171.395,82)	-	(171.395,82)
<b>TOTAL FONDOS PROPIOS</b>	<b>21.276.931,64</b>	<b>(342.474,95)</b>	<b>153.589,13</b>	<b>21.088.045,82</b>

Los saldos a 1 de enero de 2013 corresponden a la suma de los patrimonios netos de las dos fundaciones fusionadas. Así, la «Dotación fundacional», es la adición de las dotaciones; la cantidad que figura en «Otras reservas» es el resultado positivo del ejercicio 2012 de la antigua Fundación SEPI más el importe de esa partida de años anteriores y; la cantidad de «Excedentes negativos de ejercicios anteriores» se corresponde con la suma del excedente del ejercicio 2012 de la Fundación Laboral SEPI más los excedentes acumulados por ésta en ejercicios anteriores.

## 9. PROVISIONES A LARGO PLAZO

La composición de la cuenta de provisiones a largo plazo al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 es la siguiente:

2014	Euros				
	Saldo a 31/12/2013	Adiciones	Aplicaciones	Excesos	Saldo a 31/12/2014
Provisiones para gastos de personal	30.903,55	-	-	-	30.903,55
<b>TOTAL</b>	<b>30.903,55</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30.903,55</b>

2013	Euros				Saldo a 31/12/2013
	Saldo a 01/01/2013	Adiciones	Aplicaciones	Excesos	
Provisiones para gastos de personal	58.861,10	-	(27.957,55)	-	30.903,55
<b>TOTAL</b>	<b>58.861,10</b>	<b>-</b>	<b>(27.957,55)</b>	<b>-</b>	<b>30.903,55</b>

El VII Convenio Colectivo Nacional de Colegios Mayores Universitarios Privados, por el que se rige el Colegio Mayor de la Fundación, impone la obligación de satisfacer una paga al personal al alcanzar una antigüedad de 25 años. Para hacer frente a los pagos que previsiblemente la Fundación ha de afrontar durante los próximos ocho años por el citado concepto de paga de antigüedad, en la partida de provisión para gastos de personal se registra el importe actualizado al cierre del ejercicio 2014, de la cuantía correspondiente a aquella.

## 10. INGRESOS Y GASTOS

### 10.1 INGRESOS

#### a) Ingresos de la actividad propia.

El detalle correspondiente al cierre del ejercicio 2014 y 2013 es el siguiente:

	Euros	
	2014	2013
Repercusión de las asignaciones pagadas a los becarios, cotizaciones sociales y seguros	6.524.768,94	7.653.397,23
Contribución de las empresas y entidades colaboradoras a la gestión de los programas	1.020.485,99	1.121.105,30
Ventas datos ESEE	47.718,56	42.269,34
Acción Social	154,01	9.560,24
Campus Los Peñascales	-	36.978,57
<b>TOTAL</b>	<b>7.593.127,50</b>	<b>8.863.310,68</b>

#### b) Ingresos de la actividad mercantil

Se detalla el desglose al cierre del ejercicio 2014 y 2013:

	Euros	
	2014	2013
Ingresos de residentes Colegio Mayor	796.890,82	1.617.018,73
Ingresos del Campus Los Peñascales	786.018,08	1.006.654,18
Ingresos Servicio Office	85.328,99	81.067,61
<b>TOTAL</b>	<b>1.668.237,89</b>	<b>2.704.740,52</b>

Toda la actividad mercantil se realiza en territorio nacional.

## c) Otros ingresos de la actividad

El detalle correspondiente al ejercicio 2014 y 2013 es el siguiente:

	Euros	
	2014	2013
Ingresos accesorios del Colegio Mayor	10.438,97	30.395,90
Ingresos accesorios Campus Los Peñascales	1.150,05	1.136,34
Prestaciones de servicios al personal	2.641,90	5.715,17
Otros ingresos	4.757,62	7.766,11
<b>TOTAL</b>	<b>18.988,54</b>	<b>45.013,52</b>

Dentro de los ingresos accesorios del Colegio Mayor, se incluyen 6.266,33€ de ingresos por arrendamiento, hasta julio, del bar ubicado en el citado centro (10.742,28€ en 2013), los ingresos obtenidos por la realización de actividades culturales por importe de 950€ (565,00€ en 2013) y las cantidades que la Fundación hace suyas correspondientes a la garantía prestada por los residentes colegiales para los casos de abandono del Colegio antes de la finalización del período escolar o con ocasión de los desperfectos que hayan podido causar en las instalaciones del Colegio, 3.222,64 € en 2014 y que en 2013 ascendieron a 19.088,62€.

## d) Ingresos financieros

Se refleja, a continuación, el desglose correspondiente al ejercicio 2014 y 2013:

	Euros	
	2014	2013
<b>DE VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA</b>		
Intereses de pagarés bancarios	-	131.814,36
<b>DE OTROS ACTIVOS</b>		
Depósitos Intersepi	224.833,52	143.872,42
Imposiciones a plazo y Eurodepósitos	-	94.916,12
Cuentas corrientes	4.701,36	17.079,97
<b>OTROS INGRESOS FINANCIEROS</b>		
Intereses de demora	318,70	14.712,74
Ingresos prestamos al personal	11.247,77	12.752,74
Otros	263,47	18,23
<b>TOTAL</b>	<b>241.364,82</b>	<b>415.166,58</b>

Los intereses de demora, en 2013, corresponden a una devolución de la Tesorería General de la Seguridad Sociales contabilizada en la cuenta de resultados como ingresos excepcionales.

## 10.2 GASTOS

## a) Ayudas monetarias y otros

	Euros	
	2014	2013
Pagos por dotaciones a becarios	6.539.380,44	7.670.117,39
Acción social	167.347,59	213.680,86
Campus Los Peñascales	-	42.038,38
<b>TOTAL</b>	<b>6.706.728,03</b>	<b>7.925.836,63</b>

## b) Gastos de personal

El número de empleados al cierre del ejercicio 2014 era de 57 (62 en 2013), siendo la composición de la plantilla, 21 hombres y 36 mujeres (23 hombres y 39 mujeres en 2013). Se detalla a continuación el número medio y final de empleados por sexos y categorías profesionales en el ejercicio 2014 y 2013.

	2014		2013	
	Nº medio de empleados	Nº final de empleados	Nº medio de empleados	Nº final de empleados
Hombres	18,55	21	20,06	23
Mujeres	36,78	36	37,22	39
TOTAL	55,33	57	57,28	62

	2014		2014	
	Nº medio de empleados	Nº final de empleados	Nº medio de empleados	Nº final de empleados
Titulados universitarios	12,86	14	13,47	13
• Dirección	3,00	3	2,79	3
Hombres	1,00	1	1,64	1
Mujeres	2,00	2	1,16	2
• Técnicos	9,86	11	10,68	10
Hombres	3,08	4	3,83	4
Mujeres	6,78	7	6,85	6
Administrativos y auxiliares	19,00	19	19,00	19
Hombres	5,00	5	5,00	5
Mujeres	14,00	14	14,00	14
Oficiales y peones	23,47	24	24,80	30
Hombres	9,47	11	9,59	13
Mujeres	13,99	13	15,21	17
TOTAL	55,33	57	57,28	62

En el año 2014, al igual que en el ejercicio 2013, la Fundación no ha realizado aportaciones a sistemas complementarios de pensiones para su personal, tal y como se comentó en la Nota 4.k.

Los patronos de la Fundación no perciben retribuciones.

## c) Aprovisionamientos

Se detallan a continuación los importes desglosados por conceptos al cierre de 2013:

	Euros	
	2014	2013
Compras Colegio Mayor	66.795,27	138.652,35
Compras Campus Los Peñascales	960,05	1.467,44
Otros Aprovisionamientos	12.347,43	23.591,71
Variación de existencias	4.951,90	1.470,00
<b>TOTAL</b>	<b>85.054,65</b>	<b>165.181,50</b>

La totalidad de los aprovisionamientos han sido realizados en territorio nacional.

## d) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones comerciales y otros gastos de gestión corriente

El detalle de los deterioros, reversiones de deterioros y otras pérdidas corrientes para el ejercicio 2014 y 2013 es el siguiente:

	Euros	
	2014	2013
Reversión de deterioro de créditos de la actividad	(196,90)	(1.485,96)
Exceso de provisiones de circulante	-	(20.214,91)
Otras pérdidas de gestión corriente	562,00	410,26
<b>TOTAL</b>	<b>365,10</b>	<b>(21.290,61)</b>

## e) Ingresos y gastos excepcionales

En el ejercicio 2014 se ha producido un resultado excepcional por importe de 2.775 € debido a una regularización de la Agencia Tributaria respecto a la declaración anual de retribuciones correspondiente al año 2013. En el ejercicio 2013, estos resultados han supuesto 99.341,23€. Esta cuantía tuvo su origen en la resolución a las reclamaciones interpuestas por la extinta Fundación SEPI ante la Seguridad Social por cuotas indebidamente ingresadas en la misma, y que supuso la devolución del citado importe.

## f) Variación de valor razonable de instrumentos financieros

Los activos financieros valorados a valor razonable han experimentado un incremento de dicho valor en 2014 de 9.547,20€ correspondiente al aumento del valor de mercado de las acciones de ZELTIA, S.A., que se hallan contabilizadas en 70.808,40 € (61.261,20€ en 2013), de acuerdo con su valor de mercado al cierre de 2014. Al cierre del ejercicio 2013, estas acciones experimentaron un incremento de valor de 29.039,40€.

## 11. ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD. APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES A FINES PROPIOS. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

### 11.1 Actividades de la entidad

#### I. Actividades realizadas

La descripción de las actividades llevadas a cabo por la Fundación, los beneficiarios de cada una de ellas, así como los recursos empleados para llevarlas a cabo se recogen a continuación:

#### COLEGIO MAYOR

##### A) Identificación

Denominación de la actividad	Colegio Mayor Fundación SEPI
Tipo de actividad	Mercantil
Identificación de la actividad por sectores	
Lugar de desarrollo de la actividad	España

##### Descripción detallada

El Colegio Mayor Fundación SEPI es un Centro Universitario con tres objetivos:

- Procurar residencia a estudiantes y graduados universitarios
- Ser un centro de formación para colegiales, residentes o adscritos
- Ser un centro de expresión cultural en el medio universitario

##### B) Recursos humanos empleados

Tipo	Número		Nº horas/año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	28,14	25,05	1.688	1.285
Personal con contrato de servicios	-	-	-	-
Personal voluntario	-	-	-	-

##### C) Beneficiarios o usuarios

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	210	111
Personas jurídicas	-	-

##### D) Recursos económicos empleados en la actividad

Gastos/Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	-	-
a) Ayudas monetarias	-	-
b) Ayudas no monetarias	-	-
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	-	-
Variación de existencias de pdtos. terminados y en curso de fabric.	-	-
Aprovisionamientos	177.674,37	77.230,73
Gastos de personal	1.057.504,63	877.366,17
Otros gastos de la actividad	329.608,48	228.801,96
Amortización del inmovilizado	297.133,09	296.654,85
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	-	-
Gastos financieros	-	976,52

Gastos/Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	-	507,81
Diferencias de cambio	-	(3.359,66)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-
Subtotal gastos	-	-
Adquisiciones de inmovilizado	1.861.920,57	1.478.178,38
Adquisiciones de Bienes del Patrimonio Histórico	65.413,67	51.356,75
Cancelación de deuda no comercial	-	-
Subtotal recursos	-	-
<b>TOTAL RECURSOS ECONÓMICOS EMPLEADOS</b>	<b>65.413,67</b>	<b>51.356,75</b>

## E) Objetivos e indicadores

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Actividades de tipo cultural realizadas (ciclos de conferencias, aulas de diferentes disciplinas, etc.)	Número de actividades culturales realizadas	20	6
Dotaciones de infraestructuras para diferentes actividades	Inversiones en inmovilizado (en €)	56.550,00	48.579,74

## CAMPUS LOS PEÑASCALES

## A) Identificación

Denominación de la actividad	Campus Los Peñascales
Tipo de actividad	Mercantil
Identificación de la actividad por sectores	
Lugar de desarrollo de la actividad	España

Descripción detallada
De acuerdo con sus estatutos, uno de los fines de la Fundación es la realización de actividades formativas de toda índole, y de modo especial, las dirigidas a fomentar la capacitación gerencial de los directivos, predirectivos y técnicos de las empresas. Para la consecución de este fin, la Fundación promueve la organización de acciones formativas, seminarios y reuniones en el Campus "Los Peñascales".

## B) Recursos humanos empleados

Tipo	Número		Nº horas/año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	10,15	7,75	1.800	1.688
Personal con contrato de servicios	-	-	-	-
Personal voluntario	-	-	-	-

## C) Beneficiarios o usuarios

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	-	60
Personas jurídicas	-	55

## D) Recursos económicos empleados en la actividad

Gastos/Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	-	-
a) Ayudas monetarias	-	-
b) Ayudas no monetarias	-	-
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	-	-
Variación de existencias de pptos. terminados y en curso de fabric.	-	-
Aprovisionamientos	788.706,49	7.823,92
Gastos de personal	568.764,21	369.797,02
Otros gastos de la actividad	378.129,05	688.757,48
Amortización del inmovilizado	391.561,14	376.833,89
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	-	-
Gastos financieros	-	382,94
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	-	517,61
Diferencias de cambio	-	(1.317,48)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-
<b>Subtotal gastos</b>	-	-
Adquisiciones de inmovilizado	2.127.160,8	1.442.795,38
Adquisiciones de Bienes del Patrimonio Histórico	94.067,93	50.721,41
Cancelación de deuda no comercial	-	-
<b>Subtotal recursos</b>	-	-
<b>TOTAL RECURSOS ECONÓMICOS EMPLEADOS</b>	<b>94.067,93</b>	<b>50.721,41</b>

## E) Objetivos e indicadores

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Organización y/o realización de actividades formativas	Número de asistentes a los programas corporativos	55	68
	Número de reuniones celebradas en el Campus	289	235

## BECAS

## A) Identificación

Denominación de la actividad	Becas
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	
Lugar de desarrollo de la actividad	Madrid

Descripción detallada	Convocatorias de programas de becas orientadas a la inserción de titulados universitarios y de formación profesional en el ámbito empresarial
-----------------------	---

## B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas/año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	4,75	4	1.765	1.760
Personal con contrato de servicios	-	-	-	-
Personal voluntario	-	-	-	-

## C) Beneficiarios o usuarios

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	-698	1.423
Personas jurídicas	-	-

## D) Recursos económicos empleados

Gastos/Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	3.836.328,01	6.539.380,44
a) Ayudas monetarias	3.836.328,01	6.539.380,44
b) Ayudas no monetarias	-	-
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	-	-
Variación de existencias de pdtos. terminados y en curso de fabric.	-	-
Aprovisionamientos	30.015,54	-
Gastos de personal	408.894,47	556.857,74
Otros gastos de la actividad	37.237,78	88.551,74
Amortización del inmovilizado	7.540,68	10.462,03
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	-	-
Gastos financieros	-	1.267,27
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	-	659,02
Diferencias de cambio	-	(4.359,95)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-
Subtotal gastos	-	-
Adquisiciones de inmovilizado	4.320.016,4	7.192.818,2
Adquisiciones de Bienes del Patrimonio Histórico	7.344,69	3.603,83
Cancelación de deuda no comercial	-	-
Subtotal recursos	-	-
<b>TOTAL RECURSOS ECONÓMICOS EMPLEADOS</b>	<b>7.344,69</b>	<b>3.603,83</b>

## E) Objetivos e indicadores

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Mantenimiento del número de becas concedidas en el ejercicio	Número de becas concedidas	349	796

## INVESTIGACIÓN

## A) Identificación

Denominación de la actividad	Investigación
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	
Lugar de desarrollo de la actividad	Madrid

Descripción detallada
<p>Dentro del área de investigación, la Fundación realiza dos actividades relevantes, la Encuesta sobre Estrategias Empresariales (ESEE) y el Centro de Investigación en Economía Aplicada (CIEA).</p> <p>La ESSE es una encuesta de panel realizada a empresas industriales manufactureras españolas, cuya primera edición se realizó en 1990 continuando con periodicidad anual hasta la actualidad; goza de un elevado prestigio académico, siendo ampliamente utilizada para la investigación en la mayoría de las universidades españolas.</p> <p>El CIEA tiene como objetivo producir documentos científicamente informados que proporcionen a la sociedad una reflexión económica sobre asuntos de política pública.</p>

## B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas/año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	1	1	1.765	1.760
Personal con contrato de servicios	-	-	-	-
Personal voluntario	-	-	-	-

## C) Beneficiarios o usuarios

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	-	-
Personas jurídicas	-	51

## D) Recursos económicos empleados en la actividad

Gastos/Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	-	-
a) Ayudas monetarias	-	-
b) Ayudas no monetarias	-	-
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	-	-
Variación de existencias de pdtos. terminados y en curso de fabric.	-	-
Aprovisionamientos	270.691,08	-
Gastos de personal	81.045,35	69.726,21
Otros gastos de la actividad	3.559,74	194.594,94
Amortización del inmovilizado	762,63	341,50
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	-	-
Gastos financieros	-	41,37
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	-	21,51
Diferencias de cambio	-	(142,32)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-

Gastos/Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Subtotal gastos	-	-
Adquisiciones de inmovilizado	356.058,80	264.583,21
Adquisiciones de Bienes del Patrimonio Histórico	521,26	117,64
Cancelación de deuda no comercial	-	-
Subtotal recursos	-	-
<b>TOTAL RECURSOS ECONÓMICOS EMPLEADOS</b>	<b>521,26</b>	<b>117,64</b>

## E) Objetivos e indicadores

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Continuar con la financiación de la ESEE	Importe destinado a la financiación de los gastos de elaboración del trabajo de campo y la dirección técnica (en €)	120.691,08	113.156,90

## ACCIÓN SOCIAL

## A) Identificación

Denominación de la actividad	Acción social
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	
Lugar de desarrollo de la actividad	Madrid

## Descripción detallada

De acuerdo con sus estatutos, la Fundación gestiona determinadas ayudas sociales destinadas a la atención de los trabajadores que presten o hayan prestado sus servicios en la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales -o en los Organismos de los que esta entidad se subrogó-.

## B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas/año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	1	1	1.765	1.760
Personal con contrato de servicios	-	-	-	-
Personal voluntario	-	-	-	-

## C) Beneficiarios o usuarios

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	-	172
Personas jurídicas	-	-

## D) Recursos económicos empleados en la actividad

Gastos/Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	160.000,00	167.347,59
a) Ayudas monetarias	160.000,00	167.347,59
b) Ayudas no monetarias	-	-
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	-	-
Variación de existencias de pdtos. terminados y en curso de fabric.	-	-
Aprovisionamientos	-	-
Gastos de personal	56.753,95	59.933,49
Otros gastos de la actividad	1.281,78	1.298,94
Amortización del inmovilizado	274,60	282,67
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	-	-
Gastos financieros	-	34,24
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	-	17,81
Diferencias de cambio	-	(117,80)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-
Subtotal gastos	-	-
Adquisiciones de inmovilizado	218.310,33	228.796,94
Adquisiciones de Bienes del Patrimonio Histórico	387,97	97,37
Cancelación de deuda no comercial	-	-
Subtotal recursos	-	-
<b>TOTAL RECURSOS ECONÓMICOS EMPLEADOS</b>	<b>387,97</b>	<b>97,37</b>

## E) Objetivos e indicadores

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Atención de ayudas sociales a los trabajadores	Número de ayudas concedidas	-	482

## SERVICIO OFFICE

## A) Identificación

Denominación de la actividad	Servicio de office
Tipo de actividad	Mercantil
Identificación de la actividad por sectores	
Lugar de desarrollo de la actividad	España

Descripción detallada
Servicio de camarería para la atención de las necesidades de la sede de la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales.

## B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas/año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	1,92	1,75	1.800	1.751
Personal con contrato de servicios	-	-	-	-
Personal voluntario	-	-	-	-

## C) Beneficiarios o usuarios

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	-	-
Personas jurídicas	-	1

## D) Recursos económicos empleados en la actividad

Gastos/Inversiones	Importe	
	Previsto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	-	-
a) Ayudas monetarias	-	-
b) Ayudas no monetarias	-	-
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	-	-
Variación de existencias de pdtos. terminados y en curso de fabric.	-	-
Aprovisionamientos	3.459,74	-
Gastos de personal	80.969,65	81.517,39
Otros gastos de la actividad	3.946,12	10.161,23
Amortización del inmovilizado	608,88	599,88
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	-	-
Gastos financieros	-	72,66
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	-	37,79
Diferencias de cambio	-	(249,99)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-
Subtotal gastos	-	-
Adquisiciones de inmovilizado	88.984,39	92.138,96
Adquisiciones de Bienes del Patrimonio Histórico	564,48	206,64
Cancelación de deuda no comercial	-	-
Subtotal recursos	-	-
<b>TOTAL RECURSOS ECONÓMICOS EMPLEADOS</b>	<b>564,48</b>	<b>206,64</b>

## II. Recursos económicos totales empleados por la entidad

Gastos/inversiones	Colegio Mayor	Campus Los Peñascales	Becas	Investigación	Acción social	Servicio Office	Total actividades	No imputados a las actividades	TOTAL
Gastos por ayudas monetarias y otros	-	-	6.539.380,44	-	167.347,59	-	6.706.728,03	-	6.706.728,03
a) Ayudas monetarias	-	-	6.539.380,44	-	167.347,59	-	6.706.728,03	-	6.706.728,03
b) Ayudas no monetarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Variación de existencias de pios. Terminados y en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aprovisionamientos	77.230,73	7.823,92	-	-	-	-	85.054,65	-	85.054,65
Gastos de personal	877.366,17	369.797,02	556.857,74	69.726,21	59.933,49	81.517,39	2.015.198,02	-	2.015.198,02
Otros gastos de explotación	228.801,96	688.757,48	88.551,74	194.594,94	1.298,94	10.161,23	1.212.166,29	-	1.212.166,29
Amortización del inmovilizado	296.654,85	376.833,89	10.462,03	341,50	282,67	599,88	685.174,82	-	685.174,82
Deterioro y resultados por enajenación de inmovilizado	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos financieros	976,52	382,94	1.267,27	41,37	34,24	72,66	2.775,00	-	2.775,00
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	507,81	517,61	659,02	21,51	17,81	37,79	1.761,55	-	1.761,55
Diferencias de cambio	(3.359,66)	(1.317,48)	(4.359,95)	(142,32)	(117,80)	(249,99)	(9.547,20)	-	(9.547,20)
Deterioro y resultados por enajenación de instrumentos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal gastos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adquisiciones de inmovilizado	1.478.178,38	1.442.795,38	7.192.818,29	264.583,21	228.796,94	92.138,96	10.699.311,16	-	10.699.311,16
Adquisiciones de Bienes del Patrimonio Histórico	51.356,75	50.721,41	3.603,83	117,64	97,37	206,64	106.103,64	-	106.103,64
Cancelación de deuda no comercial	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Inversiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL RECURSOS ECONÓMICOS EMPLEADOS	1.529.535,13	1.493.516,79	7.196.422,12	264.700,85	228.894,31	92.345,60	10.805.414,80	-	10.805.414,80

## III. Recursos económicos totales obtenidos por la entidad

## A. Ingresos obtenidos por la entidad

INGRESOS	Previsto	Realizado
Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio	349.839,70	241.364,82
Ventas y prestaciones de servicios de las actividades propias	4.779.488,48	7.593.127,50
Ingresos ordinarios de las actividades mercantiles	3.279.712,01	1.668.237,89
Subvenciones del sector público	-	-
Aportaciones privadas	-	-
Otros tipos de ingresos	22.568,80	19.185,44
<b>TOTAL INGRESOS OBTENIDOS</b>	<b>8.431.608,99</b>	<b>9.521.915,65</b>

## B. Otros recursos económicos obtenidos por la entidad

OTROS RECURSOS	Previsto	Realizado
Deudas contraídas	-	(86,75)
Otras obligaciones financieras asumidas	114.483,69	66.390,39
<b>TOTAL OTROS RECURSOS OBTENIDOS</b>	<b>114.483,69</b>	<b>66.303,64</b>

## IV. Convenios de colaboración con otras entidades

Los convenios de colaboración que han estado en vigor durante el ejercicio 2014 son los firmados con empresas y otras entidades para la celebración de convocatorias de becas y para la realización de trabajos de investigación dentro del CIEA (Centro de Investigación en Economía Aplicada).

## V. Desviaciones entre el plan de actuación y datos realizados

El resultado obtenido por la Fundación en el ejercicio 2014 ha empeorado respecto al previsto en el plan de actuación para ese año. Las principales causas de la desviación han sido las siguientes:

Desviaciones en los recursos empleados:

En lo que se refiere a los recursos empleados en las actividades, destaca la desviación en la cifra de ayudas monetarias, que ha sido 2.710 miles de euros superior a la prevista. La causa de esta desviación se halla en el número de beneficiarios de la actividad de becas, que ha sido de 796 becarios frente al objetivo previsto en el plan de actuación de 698 becarios.

La desviación del epígrafe de aprovisionamientos (1.185 miles de euros) se debe, por un lado a las menores necesidades de víveres para las actividades del Colegio Mayor y el Campus Los Peñascales (90 miles de euros) y, por otro, la reclasificación que se ha hecho de los gastos que figuraban en el plan de actuación en la partida Trabajos realizados por otras empresas al epígrafe otros gastos de explotación (1.095 miles de euros).

En cuanto a los gastos de personal, durante el ejercicio éstos han sido 247 miles de euros inferiores a los previstos. Esta reducción tiene su origen en varias causas: (i) Por un lado, el menor importe de gastos del personal incluido en el expediente de regulación de empleo temporal del Colegio Mayor. (ii) Por otro, se han producido las jubilaciones de dos trabajadores, que no han sido sustituidos, y la excedencia voluntaria de otra trabajadora. Además, ha habido ahorros adicionales como consecuencia de las bajas por enfermedad.

La partida de otros gastos de explotación presenta una cifra superior en 457 miles de euros a la prevista en el plan de actuación. Ello es consecuencia, por una parte, de la reclasificación comentada en aprovisionamientos y, por otra parte, de la reducción de los gastos de explotación debida a la menor actividad del Campus Los Peñascales y el Colegio Mayor.

En cuanto a las amortizaciones, la desviación respecto al plan de actuación ha sido un menor gasto de 13 miles de euros consecuencia de la no realización de inversiones presupuestadas.

Por otra parte, se ha registrado un incremento de 10 miles de euros en el valor razonable de la cartera de inversiones a corto que mantiene la entidad y que no se había previsto en el plan de actuación.

Por último, las inversiones en inmovilizado han sido 62 miles de euros inferiores a las previstas en el plan de actuación.

#### Desviaciones en los recursos obtenidos:

Los ingresos de la actividad de becas, procedentes de las colaboraciones de empresas y entidades en los programas de becas de la Fundación, han supuesto un importe de 4.824 miles de euros superior a lo previsto en el plan de actuación. La causa de este aumento de los ingresos es la expuesta anteriormente para los recursos empleados en el área de becas, ya que el aumento de los becarios ha traído consigo un aumento paralelo en los ingresos por colaboraciones.

Los ingresos por ventas y prestación de servicios, procedentes del Campus Los Peñascales y del Colegio Mayor, han sido 1.185 miles de euros inferiores a los previstos, fundamentalmente por la menor actividad del Campus y por el cierre del Colegio Mayor para el curso 2014-2015 por las obras de regularización administrativa.

En cuanto a los ingresos financieros, han sido 108 mil euros inferiores a las previsiones del plan de actuación como consecuencia de la obtención de unos menores excedentes de tesorería debido a la menor actividad de la Fundación. Además, los tipos de interés reales han sido más bajos que los presupuestados, el tipo medio a diciembre de 2014 ha sido el 2,071%, mientras que el tipo presupuestado fue el 2,75%.

#### 11.2 Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios

Todos los elementos patrimoniales recogidos en los epígrafes correspondientes al inmovilizado en el Balance están afectos a los fines propios.

A continuación se informa sobre el destino de rentas e ingresos de acuerdo con el artículo 27 de la Ley 50/2002 de Fundaciones y el artículo 32 del Real Decreto 1337/2005 por el que se aprueba el Reglamento de fundaciones de competencia estatal, así como sobre los recursos aplicados en el ejercicio.

## 1. Grado del cumplimiento del destino de rentas e ingresos

Ejercicio	RESULTADO CONTABLE	AJUSTES NEGATIVOS	AJUSTES POSITIVOS	BASE DE CÁLCULO	RENTA A DESTINAR		RECURSOS DESTINADOS A FINES (GASTOS+ INVERSIONES)	APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS EN CUMPLIMIENTO DE SUS FINES				IMPORTE PENDIENTE
					Importe	%		2013				
2013	(171.395,82)	0,00	8.786.716,90	8.615.321,08	8.615.321,08	100%	8.787.205,35	8.787.205,35				(171.884,27)
2014	(1.177.592,41)	0,00	7.686.198,43	6.508.606,02	6.508.606,02	100%	7.684.724,35	7.684.724,35				(1.176.118,33)
TOTAL	(1.348.988,23)	0,00	16.472.915,34	15.123.927,11	15.123.927,11	100%	16.471.929,71	8.787.205,35	7.684.724,35	0,00	0,00	(1.348.002,60)

## 2. Recursos aplicados en el ejercicio

	2014		2013	
	Fondos propios	Subvenciones, donaciones y legados	Deuda	Deuda
1. Gastos en cumplimiento de fines		0,00		0,00
2. Inversiones en cumplimiento de fines (2.1. +2.2.)	3.818,84	0,00	6.029,33	0,00
2.1. Realizadas en el ejercicio	3.818,84		6.029,33	
2.2. Procedentes de ejercicios anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (1+2)	3.818,84	0,00	6.029,33	0,00

## 11.3 Gastos de administración

Lo Fundación no ha incurrido, durante los ejercicios 2014 y 2013, en gastos de administración.

## 12. ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2014, el Consejo de Administración de SEPI, en su reunión de 30 de enero de 2015, acordó proponer el nombramiento de Dña. Lucía Barrientos Casero para sustituir a la vocal del Patronato que presentó su renuncia el 29 de octubre de 2014.

El 16 de febrero de 2015 se ha obtenido la licencia del Ilustre Ayuntamiento de Madrid para iniciar las obras necesarias para la regularización administrativa del Colegio Mayor.

Finalmente, mencionar la firma, el 5 de febrero de 2015, de un contrato de alta dirección con efectos desde el 21 de enero de 2014.

## FUNDACIÓN SEPI

### Informe de auditoría de las cuentas anuales Ejercicio 2014

#### Oficina Nacional de Auditoría

## Índice

- I. INTRODUCCIÓN.
- II. OBJETIVO Y ALCANCE DEL TRABAJO: RESPONSABILIDAD DE LOS AUDITORES.
- III. OPINIÓN.
- IV. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS.

## I. Introducción

La Intervención General de la Administración del Estado, a través de la Oficina Nacional de Auditoría en uso de las competencias que le atribuye el artículo 168 de la Ley General Presupuestaria ha auditado las cuentas anuales de la Fundación SEPI (en adelante, la Fundación) que comprenden, el balance de situación a 31 de diciembre de 2014 la cuenta de resultados y la memoria, correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

La sociedad de auditoría ATD Auditores Sector Público S.L., en virtud del contrato suscrito con el Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, a propuesta de la Intervención General de la Administración del Estado, ha efectuado el trabajo de auditoría referido en el apartado anterior. En dicho trabajo se ha aplicado por parte de la Intervención General de la Administración del Estado la Norma Técnica sobre colaboración con auditores privados en la realización de auditorías públicas de 11 de abril de 2007.

La Intervención General de la Administración del Estado ha elaborado el presente informe sobre la base del trabajo realizado por la sociedad de auditoría ATD Auditores Sector Público, S.L.

El Director General de la Fundación es responsable de la formulación de las cuentas anuales de la entidad de acuerdo con el marco de información financiera que se detalla en la nota 2 de la memoria adjunta y en particular de acuerdo con los principios y criterios contables, asimismo, es responsable del control interno que considere necesario para permitir que la preparación de las citadas cuentas anuales estén libres de incorrección material.

Las cuentas anuales a las que se refiere el presente informe fueron formuladas por el Director General el 30 de marzo de 2015 y fueron puestas a disposición de la Oficina Nacional de Auditoría en esa misma fecha.

La información relativa a las cuentas anuales queda contenida en el fichero FD1436\_2014\_F\_150330\_121150\_Cuentas.zip, cuyo resumen electrónico se corresponde con 97DD6ADE51655EA781FA842E84FC7D7D3450AAE97052879B12BD7ACB81278E55 y está depositado en la aplicación CICEP.Red de la Intervención General de la Administración del Estado.

## II. Objetivo y alcance del trabajo: Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad es emitir una opinión sobre si las cuentas anuales adjuntas expresan la imagen fiel, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las Normas de Auditoría del Sector Público. Dichas normas exigen que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable, aunque no absoluta, de que las cuentas anuales están libres de incorrección material.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia adecuada y suficiente sobre los importes y la información recogida en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable por parte del gestor de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de los criterios contables y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el gestor, así como la evaluación de la presentación global de las cuentas anuales.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir nuestra opinión de auditoría.

## III. Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y la situación financiera de la Fundación a 31 de diciembre de 2014, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

## IV. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

De conformidad con lo previsto en el artículo 129.3 de la Ley General Presupuestaria, la Fundación tiene que presentar junto con las cuentas anuales, un informe relativo al cumplimiento de las obligaciones de carácter económico-financiero que asume como consecuencia de su pertenencia al sector público.

Nuestro trabajo se ha limitado a verificar que se ha elaborado de acuerdo con su normativa reguladora y que la información contable que contiene concuerda con la de las cuentas anuales auditadas.

*El presente informe de auditoría ha sido firmado electrónicamente a través de la aplicación CICEP.Red de la Intervención General de la Administración del Estado por el Jefe de División de la Oficina Nacional de Auditoría y por el Auditora Nacional Directora de Equipos, en Madrid a 26 de mayo de 2015.*