

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**22584** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Santa Cruz de Tenerife por la que se anuncia subasta pública para la enajenación de cinco inmuebles.*

Para el día 29 de octubre de 2015, a partir de las diez horas, ante la Mesa que se constituirá en la Sala de Juntas de esta Delegación, se sacan a primera y, en su caso, segunda subasta pública (lotes 1, 3, 4 y 5), y en tercera y, en su caso, cuarta subasta pública (lote 2), en sobre cerrado, con pujas al alza, los bienes descritos a continuación, propiedad de la Administración General del Estado. El pliego de condiciones generales podrá ser examinado en la Sección de Patrimonio de esta Delegación, Avda. Marítima, n.º 6, planta 3; tfno: 922 53 43 72, y en la página web del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (subastas) [www.minhap.gob.es](http://www.minhap.gob.es)

La recepción de ofertas, en sobre cerrado, será hasta las catorce horas del día 17 de septiembre de 2015, en el Registro General de la Delegación de Economía y Hacienda en Santa Cruz de Tenerife.

Lote 1. Descripción: Finca clasificada como suelo rústico, sita en el término municipal de El Paso (Santa Cruz de Tenerife), en el pago de Los Pinos, conocido como Los Roquitos, a secano, con una superficie de cinco áreas, treinta y una centiáreas, según Registro y 218 m2 según el Catastro. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Santa Cruz de La Palma, al tomo 1.138, libro 136, folio 46, finca 8.803. Referencia catastral: 38027A026003870000UT. Tipo de licitación 1.ª subasta: 784,80 euros. Garantía 1.ª subasta 5%: 39,24 euros

Lote 2. Descripción: Finca clasificada como suelo rústico, sita en el término municipal de Candelaria, provincia de Santa Cruz de Tenerife, parcela 317 del polígono 17, del paraje denominado "La Charca". En el Registro de la Propiedad consta con una superficie de 2.058 m2 y de 2.088 m2 en el Catastro. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 4 de Santa Cruz de Tenerife, al tomo 2.247, libro 411, folio 107, finca 23.300. Referencia catastral: 38011A017003170000QE. Tipo de licitación 3.ª subasta: 10.258,34 euros. Garantía 3.ª subasta 5%: 512,92 euros.

De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 de la RLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra sujeto a las siguientes cargas o gravámenes:

Existe una construcción enclavada, por tres de sus linderos, en la parcela. A la construcción le corresponde un uso residencial con un total de 98 metros cuadrados construidos en una planta. Se trata de la parcela 469 del polígono 17 con la referencia catastral 38011A017004690000QK, circunstancias que deberán ser aceptadas expresamente por el adjudicatario en la escritura pública de compraventa que se otorgue.

Lote 3. Descripción: Finca clasificada como suelo rústico, sita en el término municipal de Santa Cruz de Tenerife, en El Alimoche, 12, en el Paraje denominado "Marrero", con una superficie de ochenta áreas, según Registro y 6.647 m2 según el Catastro. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de El Rosario, al tomo 786, libro 74, folio 137, finca 7.617. Referencia catastral:

1372034CS7417S0001PA. Tipo de licitación 1.ª subasta: 126.293,00 euros. Garantía 1.ª subasta 5%: 6.314,65 euros

Lote 4. Descripción: Finca urbana, sita en el término municipal de Santa Cruz de Tenerife, en calle Iriarte, n.º 2, planta 4 E, con una superficie de 93,50 m2, según Registro y 104 m2 según el Catastro. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 4 de Santa Cruz de Tenerife, al tomo 2.338, libro 78, folio 224, finca 4.819, antigua finca registral 15.206. Referencia catastral: 7195808CS7479N0025JP. Tipo de licitación 1.ª subasta: 182.286,05 euros. Garantía 1.ª subasta 5%: 9.114,30 euros

De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 de la RLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra ocupado en precario.

Lote 5. Descripción: Finca urbana, garaje, sita en el término municipal de Santa Cruz de Tenerife, en avda. Reyes Católicos, n.º 37, edificio María José, plazas número 33 y 34. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 3 de Santa Cruz de Tenerife, al tomo 1.820, libro 311, folio 90, finca 178. Referencia catastral: 6586101CS7468N0002KK. Tipo de licitación 1.ª subasta: 30.274,20 euros. Garantía 1.ª subasta 5%: 1.513,71 euros

El tipo de venta para la primera es el expresado en la descripción de los correspondientes lotes. El de la segunda subasta será el resultado de reducir en un quince por ciento el tipo correspondiente a la subasta anterior.

Santa Cruz de Tenerife, 14 de julio de 2015.- La Delegada de Economía y Hacienda en Santa Cruz de Tenerife.

ID: A150033264-1