

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

17234 *Acuerdo de la Delegación de Economía y Hacienda en Illes Balears por el que se anuncia la venta en 2.ª y, en su caso, 3.ª y 4.ª subastas públicas, presenciales y al alza, y por lotes separados, de dos inmuebles, de propiedad patrimonial de la Administración General del Estado, procedentes de expedientes de abintestatos sitos en Manacor y en Palma de Mallorca.*

Se anuncia la venta en 2.ª y, en su caso, 3.ª y 4.ª subastas, de dos inmuebles patrimoniales del Estado/AGE, cuya descripción y tipos son los siguientes:

Lote 1.- Urbana, vivienda en estado ruinoso sita en la C/ Picornell, n.º 22, de Palma. Tiene una superficie construida de unos 93 m3 según Registro y de unos 67 m2 según Catastro. La superficie del solar es de unos 95 m2. Procede del abintestato de D. Juan Vericat Aguiló.

Referencia catastral: 1214032DD7811C0001UO.

Datos registrales: Registro de la Propiedad de Palma n.º 11, tomo 6.111, libro 1.693, Palma Sección VII, folio 106, finca número 30.270, IDUFIR 07027000074841.

Tipo en 2.ª subasta: Cuarenta y nueve mil quinientos ochenta euros y cincuenta céntimos (49.580,50 €). La fianza para poder participar, 5 % asciende a 2.479,03 €.

Tipo en 3.ª subasta: Cuarenta y dos mil ciento cuarenta y tres euros y cuarenta y dos céntimos (42.143,42 €). La fianza para poder participar, 5 % asciende a 2.107,17 €.

Tipo en 4.ª subasta: Treinta y cinco mil ochocientos veintiún euros y noventa y un céntimos (35.821,91 €). La fianza para poder participar, 5 % asciende a 1.791,10 €.

Lote 2.- Urbana, sita en la C/ Sant Andreu, n.º 1, de Manacor. Planta baja con pequeño patio posterior y con porche en el terrado, en un edificio de dos viviendas. Mide 103 m2 según Registro y según Catastro. Coeficiente de copropiedad asignado sobre el total edificio el 50 %. Procede del abintestato de D. Ismael Arqués García.

Referencia catastral: Pendiente de regularización catastral, incluye las parcelas 8305114ED1880N0001WFy 8305114D1880N0002EG.

Datos registrales: Registro de la Propiedad de Manacor n.º 1, tomo 5.476, libro 1.536, folio 166, finca número 43.347, IDUFIR 07023001158061.

Tipo en 2.ª subasta: Cincuenta y cuatro mil, setecientos veintiocho euros y diez céntimos (54.728,10 €). La fianza para poder participar, 5 % asciende a 2.736,41 €.

Tipo en 3.ª subasta: Cuarenta y seis mil quinientos dieciocho euros y ochenta y nueve céntimos (46.518,89 €). La fianza para poder participar, 5 % asciende a 2.325,94 €.

Tipo en 4.ª subasta: Treinta y nueve mil quinientos cuarenta y un euros y cinco céntimos (39.541,05 €). La fianza para poder participar, 5 % asciende a 1.977,05 €.

El acto de la subasta tendrá lugar el día 8 de julio de 2015, a las 10 horas, en el salón de actos de esta Delegación, calle Gaspar Sabater, n.º 3, de Palma.

El pliego de condiciones por el que se ha de regir la subasta podrá recogerse en el Servicio de Patrimonio del Estado, ubicado en el 3.er piso de esta Delegación, C/ Gaspar Sabater, n.º 3, de Palma, o consultarlo en la página web <http://www.minhap.gob.es> apartado "Tablón de anuncios: subastas y sesiones informativas". También se puede solicitar información en los teléfonos 971 627158 y 971 627160.

Para poder participar en la subasta se deberá consignar en concepto de garantía, a disposición del Delegado de Economía y Hacienda, el 5 por 100 del tipo del lote y subasta de que se trate. Dicha garantía podrá constituirse en cualquier modalidad prevista en la legislación de contratos del sector público, debiendo ser depositada en la Caja General de Depósitos o en sus sucursales de las Delegaciones de Economía y Hacienda.

Palma de Mallorca, 26 de abril de 2015.- El Delegado de Economía y Hacienda en Illes Balears. Fdo.: Luis Antonio Bachiller García.

ID: A150025377-1