

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE DEFENSA

9892 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la enajenación mediante una, dos, o tres subastas públicas sucesivas (en primera, o primera y segunda, o primera, segunda y tercera, o tercera y cuarta, o segunda, tercera y cuarta) con proposición económica en sobre cerrado de varias propiedades sitas en Cartagena (Murcia), Oviedo (Asturias), Alcalá de Henares (Madrid); L'Estartit. Torroella de Montgrí (Gerona); Cañas (La Rioja); Talavera de la Reina (Toledo); Montearagon (Toledo); y Lucillos (Toledo).*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, primera y segunda, con proposición económica al alza en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1.- "Solar calle Porto Alegre número 15 finca registral. 74.637" en Cartagena (Murcia).

Finca número 74.637. Inscrita en el Registro de la Propiedad número uno de Cartagena, Sección tercera. Tomo 2.567, Libro 899, Folio 123. Referencia catastral 5469303XG7656N0001YA..

Superficie: 1.600,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta: 480.038,40 euros. Cuarta subasta: 432.034,56 euros.

2.- "Solar calle Haiti número 20, Finca registral. 74.635" en Cartagena (Murcia).

Finca número 74.635. Inscrita en el Registro de la Propiedad número uno de Cartagena, Sección tercera. Inscripción tercera. Tomo 2.567, Libro 899, Folio 121. Referencia catastral 5470602XG7657S0001XD.

Superficie: 1.632,99 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta: 540.043,20 euros. Cuarta subasta: 486.038,88 euros.

3.- "Vivienda calle La Habana número 2, ático" en Oviedo (Asturias).

Finca número 29.712. Inscrita en el Registro de la Propiedad número tres de Oviedo. Tomo 3053, Libro 2308, Folio 45, inscripción 18. Referencia catastral 0664030TP7006S0042PR.

Superficie: 76,30 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta: 30.255,12 euros. Cuarta subasta: 27.229,61 euros.

4.- "Vivienda calle Juan de Soto número 3, 6º A" en Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 25963, al tomo 3919, Libro 371, Folio 4, inscripción segunda, del Registro de la Propiedad de Alcalá de Henares número cuatro. Referencia catastral

0118102VK7801N0025HF.

Superficie: 80,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta: 73.977,92 euros. Cuarta subasta: 66.580,13 euros.

5.- "Fincas número 3927 y número 6334, Estación Loran" en L'Estartit. Torroella de Montgrí (Gerona).

Registro de la Propiedad de La Bisbal del'Empordá. La finca registral número 3.927, de 6.562 m2, inscripción quinta, obrante al folio 135 del tomo 3.352 del Archivo, libro 515 de Torroella de Montgrí. La finca registral número 6.334, de 345.238 m2, inscripción segunda, obrante al folio 132 del Tomo 3.352 del Archivo, libro 515 de Torroella de Montgrí. Referencias catastrales 000700100EG15F0001XO y 17212A003000390000AH.

Superficie: 6.562 metros cuadrados mas 345.238 metros cuadrados, total 351.800 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 575.255,45 euros. Segunda subasta: 517.729,91 euros.

6.- "Casa con bodega y huerta en Camino Villar Nº 7" en Cañas (La Rioja).

Finca registral número 2327, al tomo 1203, Libro 22, Folio 112, Inscripción cuarta del Registro de la propiedad de Nájera. Referencia catastral 26040A008005560000GE.

Finca registral número 2328; al tomo 1203, Libro 22, Folio 104, Inscripción cuarta del Registro de la propiedad de Nájera. Referencia catastral 001800600WM19C0001GO.

Superficie total 384,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 95.357,72 euros. Segunda subasta: 85.821,95 euros.

7.- "Local C/ Marquesitas 2, Local 1-A" en Talavera de la Reina (Toledo).

Finca número 65.899, al tomo 2.663, Libro 1. 669, Folio 188 del Registro de la Propiedad número tres de Talavera de la Reina. Referencia catastral 3453002UK4235S0001OT.

Superficie 51,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 37.932,72 euros. Segunda subasta: 34.139,45 euros. Tercera subasta: 30.725,50 euros.

8.- "Finca Registral 711. Rey" en Montearagón (Toledo).

Finca registral número 711, libro 34, tomo 1. 795, folio 147, del Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina. Referencia catastral 45105A003000810000GY.

Superficie 55.212,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 49.541,18 euros. Segunda subasta:

44.587,06 euros. Tercera subasta: 40.128,36 euros.

9.- "Finca Registral 730. Camino de Cazalegas" en Montearagón (Toledo).

Finca registral número 730, libro 34, tomo 1.795, folio 144, del Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina. Referencia catastral 45105A002000090000GL.

Superficie 23.421,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 21.109,82 euros. Segunda subasta: 18.998,84 euros.

10.- "Finca El Cristo" en Lucillos (Toledo).

Finca registral número 439, tomo 1804, libro 77, folio 76, del Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina. Referencia catastral 45087A011000660000TM.

Superficie 13.231,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 12.018,64 euros.

11.- "Finca La Encina" en Lucillos (Toledo).

Finca registral número 5.142, tomo 1.512, libro 67, folio 3, del Registro de la Propiedad de Talavera de la Reina. Referencia catastral 45087A504000340000RO.

Superficie 8.840,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 9.147,90 euros.

12.- "Local C/ Marquesitas 2, Local 2" en Talavera de la Reina (Toledo).

Finca número 16802, al tomo 2528, Libro 1538, Folio 187, Inscripción tercera del Registro de la propiedad número tres de Talavera de la Reina. Referencia catastral 3453002UK4235S0002PY.

Superficie 78,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Segunda subasta: 38.325,84 euros. Tercera subasta: 34.493,26 euros. Cuarta subasta: 32.768,60 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 12 de mayo de 2015, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Área de Atención al Ciudadano del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, el día 28 de mayo de 2015, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos, información: en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), en el domicilio antes indicado (Teléfono 91 602 08 19 y 91 602 07 42), en horario de oficina, así como en la página Web:

Visitas a los inmuebles, deberán efectuarse previa cita concertada, en cada una de las provincias en las siguientes direcciones:

En las oficinas del Área de Patrimonio de la Oficina Delegada de Defensa en Cartagena (Murcia), calle Muralla del Mar, número 12 (teléfono 968 502 647).

En las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Oviedo, Plaza de España, sin número (teléfono 985 96 25 25).

En las oficinas del Área de Patrimonio de la Oficina Delegada de Defensa en Alcalá de Henares, calle Virgen de Loreto, número 3. Colonia del Aire (teléfono 91 889 16 96).

Para las propiedades de Gerona en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Barcelona, calle Portal de la Paz, número 2 de Barcelona (93 304 09 27 y 93 304 09 62).

Para las propiedades de La Rioja, en las oficinas de la Subdelegación de Defensa en Pamplona, calle General Chinchilla 10 (teléfono 948 20 76 27).

Para las propiedades de la provincia de Toledo, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa de Toledo, Calle Duque de Lerma 6 (teléfono 925 28 32 69).

Para información general de todas las propiedades: En el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (teléfonos 91 602 08 19, 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 07 42), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y legales que rigen para la enajenación.

Madrid, 23 de marzo de 2015.- El Director Gerente, Fernando Villayandre Fornies.

ID: A150011864-1