

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

6068 *Anuncio de la Notaria de María José del Castillo Vico, de Montblanc, sobre subasta Notarial.*

Yo, María José del Castillo Vico, Notario del Ilustre Colegio de Catalunya, con residencia en Montblanc,

Hago saber: Que en esta Notaría, sita en Montblanc, en la Plaza Mayor, número 11, 1.º, se tramita la venta extrajudicial, conforme al artículo 129 de la Ley Hipotecaria, de las siguientes fincas hipotecadas:

1) Entidad número dos.- Vivienda en la planta baja, con la denominación de HA01 (B-1), que forma parte del Bloque A del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal desde la calle Onze de Setembre, número 4. Consta de sala-cocina, un dormitorio doble, recibidor y un baño. Tiene una superficie útil de 49,65 metros cuadrados y construida de cincuenta y siete metros, diez décimetros cuadrados (57,10 m²).

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con rellano y parte con vivienda número HA02 de la misma planta; a la derecha entrando, con zona comunitaria; a la izquierda, parte con vivienda BA02 de la misma planta y parte con zona comunitaria, intermediando terraza privativa, y al fondo, con vivienda número HB01 del Bloque B.

Asignación de uso exclusivo. Le corresponde el uso y goce exclusivo e inseparable de la terraza perfectamente delimitada, sita a la izquierda, a la que se accede desde la propia vivienda, con una superficie útil de 23,65 metros cuadrados, y cuyos linderos resultan de los generales.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el número PA06, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 12,35 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: Al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con plaza de aparcamiento PA05; a la izquierda, con plaza de aparcamiento PA07, y al fondo, con Bloque C.

Coeficiente de reparto en los gastos del bloque A: 9'56%.

Cuota en la división horizontal: Definitiva 1'88%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc, al tomo 1533, libro 61, folio 158, finca número 3.394, inscripción 5.^a.

Tipo Base: Ciento sesenta y nueve mil quinientos treinta y ocho euros con quince céntimos (169.538,15 €).

2) Entidad número tres.- Vivienda en la planta baja, con la denominación de HA02 (B-2), que forma parte del Bloque A del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal desde la calle Onze de Setembre, número 4. Consta de sala-cocina, dos dormitorios dobles, recibidor, paso y un baño. Tiene una superficie útil de 50'95 metros cuadrados y construida de cincuenta y ocho metros ochenta décimetros cuadrados (58'80 m²).

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con

rellano y parte con vivienda número HA01 de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda número HA03 de la misma planta, y tal fondo, con zona comunitaria, intermediando terraza privativa.

Asignación de uso exclusivo. Le corresponde el uso y goce exclusivo e inseparable de la terraza perfectamente delimitada, sita al fondo, a la que se accede desde la propia vivienda, con una superficie útil de 45'85 metros cuadrados, y cuyos linderos resultan de los generales.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el número PA07, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 12'35 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha, entrando, con plaza de aparcamiento PA06; a la izquierda, con plaza de aparcamiento PA08, y al fondo, con Bloque C.

Coefficiente de reparto en los gastos del bloque A: 12'39%.

Cuota en la división horizontal: Provisional 6'46%; definitiva 2'44%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc, al tomo 1533, libro 61, folio 106, finca número 3.395, inscripción 5.^a.

Tipo base: Ciento ochenta mil ciento cincuenta y seis euros con ochenta céntimos (180.156,80 €).

3) Entidad número cuatro.- Vivienda en la planta baja, con la denominación de HA03 (B-3), que forma parte del Bloque A del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal desde la calle Onze de Setembre, número 4. Consta de sala-cocina, un dormitorio doble, un dormitorio simple, recibidor y un baño. Tiene una superficie útil de 54'50 metros cuadrados y construida de sesenta y cuatro metros sesenta decímetros cuadrados (64'60 m²).

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con caja de escalera, parte con rellano y parte con vivienda número HA02 de la misma planta; a la derecha entrando, parte con vivienda número HA02 de la misma planta y parte con zona comunitaria, intermediando patio.

Asignación de uso exclusivo. Le corresponde el uso goce exclusivo e inseparable: De la terraza perfectamente delimitada, sita a la derecha, a la que se accede desde la propia vivienda, con una superficie útil de 23'65 metros cuadrados, y cuyos linderos resultan de los generales. Del patio perfectamente vallado y delimitado, sito al fondo, con una superficie útil de 48'75 metros cuadrados, y cuyos linderos resultan de los generales.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el número PA08, sita en la planta sótano, con una superficie de 12'35 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: Al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con plaza de aparcamiento PA07; a la izquierda, con plaza de aparcamiento PA09; y al fondo, con Bloque C.

Coefficiente de reparto en los gastos del bloque A: 16'22%.

Cuota en la división horizontal: provisional 7'99%; definitiva 3'20%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc, al tomo 1471, libro 58, folio 65, finca número 3.396, inscripción 4.^a.

Tipo base: Ciento noventa y ocho mil novecientos setenta y nueve euros con quince céntimos (198.979,15 €).

4) Entidad número cinco.- Vivienda en la planta primera, con la denominación de HA04 (1-1), que forma parte del Bloque A del edificio sito en el termino de Prades (Tarragona), con acceso peatonal por escalera y ascensor desde la calle Onze de Setembre, número 4. Consta de sala-cocina, dos dormitorios dobles, recibidor y un baño. Tiene una superficie útil de 60'15 metros cuadrados y consta construida de sesenta y nueve metros diez centímetros (69'10 m2), más un balcón de 1'45 metros cuadrados útiles.

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con caja de escalera, parte con rellano y parte con vivienda número HA05 de la misma planta; a la derecha, entrando, con vuelo a zona comunitaria; a la izquierda, parte con vivienda número HA05 de la misma planta y parte con vuelo a terraza privativa de la vivienda en planta baja, y al fondo, con Bloque B.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la Plaza de aparcamiento señalada con el número PA05, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 13'05 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: Al frente, con zona de paso a maniobra; a la derecha, entrando, con plaza de aparcamiento PB10; a la izquierda, con plaza de aparcamiento PA06, y al fondo, con Bloque C.

Coefficiente de reparto en los gastos del bloque A: 8'18%.

Cuota en la división horizontal: provisional 4'03%; definitiva 1'61%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc, al tomo 1471, libro 58, folio 86, finca número 3.397, inscripción 4.^a.

Tipo base: Ciento noventa y cinco mil ciento treinta y un euros con setenta céntimos (195.131,70 €).

5) Entidad número seis.- Vivienda en la planta primera, con la denominación de HA05 (1-2), que forma parte del Bloque A del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal por escalera y ascensor desde la calle Onze de Setembre, número 4. Consta de sala-cocina, dos dormitorios dobles, recibidor y un baño. Tiene una superficie útil de 50'80 metros cuadrados y construida de cincuenta y ocho metros ochenta decímetros cuadrados (58,80 m2), más balcón de 1'45 metros cuadrados útiles.

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con rellano y parte con viviendas números HA04 y HA06 de la misma planta; a la derecha, entrando, con vivienda número HA04 de la misma planta, y al fondo, con vuelo a terraza privativa de la vivienda en planta baja.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la Plaza del aparcamiento señalada con el número PA09, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 12'35 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: Al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con plaza de aparcamiento PA08; a la izquierda, con plaza de aparcamiento PA10, y al fondo, con Bloque C.

Coefficiente de reparto en los gastos del bloque a: 6'96%.

Cuota en la decisión horizontal: Provisional 3'43%; definitiva 1'37%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc, al tomo 1471, libro 58, folio 88, finca número 3.398, inscripción 4.^a.

Tipo base: Ciento sesenta y cinco mil novecientos sesenta y un euros con noventa y cinco céntimos (165.961,95 €).

6) Entidad número siete.- Vivienda en la planta primera, con la denominación de HA06 (1-3), que forma parte del Bloque A del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal por escalera y ascensor desde la calle Onze de Setembre, número 4. Consta de sala-cocina, dos dormitorios dobles, recibidor y un baño. Tiene una superficie útil de 60'20 metros cuadrados y construida de setenta metros noventa decímetros cuadrados (70'90 m²), más un balcón de 2'55 metros cuadrados útiles.

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con caja de escalera, parte con rellano y parte con vivienda número HA05 de la misma planta; a la derecha entrando, parte con vivienda, número HA05 de la misma planta y parte con vuelo a terraza privativa de la vivienda en la planta baja; a la izquierda, con vuelo a zona comunitaria, y al fondo, con vuelo a patio privativo de la vivienda en planta baja.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el número PA10, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 13'05 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: Al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con plaza de aparcamiento PA09; a la izquierda, con rampa, y al fondo, con Bloque C.

Coeficiente de reparto en los gastos del bloque A: 8'39%.

Cuota en la división horizontal: provisional 4'14%; definitiva 1'65%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc, al tomo 1471, libro 58, folio 91, finca número 3.399, inscripción 4.^a.

Tipo Base: Ciento noventa y cinco mil doscientos noventa y cuatro euros con veinte céntimos (195.294,20 €).

7) Entidad número ocho.- Vivienda tipo dúplex en las plantas segunda y bajo cubierta, con la denominación de HA07 (2-1), que forma parte del Bloque A del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal por escalera y ascensor desde la calle Onze de Setembre, número 4. En planta segunda consta de sala-cocina, dos dormitorios dobles, recibidor y un baño; con una superficie útil de 54'80 metros cuadrados y construida de sesenta y tres metros setenta decímetros cuadrados (63'70 m²). En planta bajo cubierta consta de un dormitorio doble, escalera y baño; con una superficie útil de 22'80 metros cuadrados y construida de veintinueve metros setenta decímetros cuadrados (29,70 m²), más una terraza de 19'55 metros cuadrados útiles. La superficie total construida es de noventa y tres metros cuarenta decímetros cuadrados (93,40 m²).

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con caja de escalera, parte con rellano y parte con vivienda número HA08 de la misma planta; a la derecha entrando, con vuelo a zona comunitaria; a la izquierda, con vuelo a terraza privativa de la vivienda en planta baja, y al fondo, con Bloque B.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el

número PA04, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 13'05 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con plaza de aparcamiento PA03; a la izquierda, con plaza de aparcamiento PB01, y al fondo, con muro.

Coeficiente de reparto en los gastos del bloque A: 11'06%.

Cuota en la división horizontal: provisional 5'45%; definitiva 2'29%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc, al tomo 1471, libro 58, folio 93, finca número 3.400, inscripción 4.^a.

Tipo Base: Doscientos cuarenta y dos mil cuatrocientos noventa y cinco euros con ochenta y cuatro céntimos (242.495,84 €).

8) Entidad número nueve.- Vivienda tipo dúplex en las plantas segunda y bajo cubierta, con la denominación de HA08 (2-2), que forma parte del Bloque A del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal por esclero y ascensor desde la calle Onze de Setembre, número 4. En planta segunda consta de sala-cocina y un aseo; con una superficie útil de 24'80 metros cuadrados y construida de veintiocho metros cincuenta decímetros cuadrados (28'50 m²). En planta bajo cubierta consta de dormitorios dobles, escalera, paso y baño; con una superficie útil de 29'10 metros cuadrados y construida de treinta y cinco metros noventa centímetros cuadrados (35'90 m²), más una terraza de 10'70 metros cuadrados útiles. La superficie total construida es de sesenta y cuatro metros cuadrados (64'40 m²).

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, conrellano; a la derecha entrando, con vivienda número HA07; a la izquierda, con vivienda número HA09, y al fondo, con vuelo a terraza privativa de la vivienda en planta baja.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el número PA02, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 11'60 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: Al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con plaza de aparcamiento PA01; a la izquierda, con zona comunitaria, y al fondo, con muro.

Coeficiente de reparto en los gastos del bloque A. 7'62 %.

Cuota en la division horizontal: provisional 3'76 %; definitiva 1'60 %.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc, al tomo 1471, libro 58, folio 95, finca número 3.401, inscripción 4.^a.

Tipo Base: Ciento setenta y siete mil novecientos noventa y un euros con setenta céntimos (177.991,70 €).

9) Entidad número diez.- Vivienda tipo dúplex en las plantas segunda y bajo cubierta, con la denominación de HA09 (2-3), que forma parte del Bloque A del edificio sito en termino de Prades (Tarragona), con acceso peatonal por escalera y ascensor desde la calle Onze de Setembre, numero 4. En planta segunda consta de sala-cocina y un aseo; con una superficie útil de 24'80 metros cuadrados y construida de veintiocho metros cincuenta decímetros cuadrados (28'50 m²). En planta bajo cubierta consta de dormitorios dobles, escalera, paso y baño; con una superficie útil de 29'10 metros cuadrados y construida de treinta y cinco metros,

noventa decímetros cuadrados (35'90 m²), más una terraza de 10'70 metros cuadrados útiles. La superficie total construida es de sesenta y cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados (64'40 m²).

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, con rellano; a la derecha entrando, con vivienda número HA08; a la izquierda, con vivienda número HA10, y al fondo, con vuelo a terraza privativa de la vivienda en planta baja.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el número PA01, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 11'60 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: Al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con número; a la izquierda, con plaza de aparcamiento PA02, y al fondo, con muro.

Coefficiente de reparto en los gastos del bloque A: 7'62 %.

Cuota en la división horizontal: Provisional 3'76%; definitiva 1'60 %.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc, al tomo 1471, libro 58, folio 97, finca número 3.402, inscripción 4.^a.

Tipo Base: Ciento setenta y siete mil novecientos noventa y un euros con setenta céntimos (177.991,70 €).

10) Entidad número once.- Vivienda tipo dúplex en las plantas segundas y bajo cubierta, con la denominación de HA10 (2-4), que forma parte del Bloque A del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal por escalera y ascensor desde la calle Onze de Setembre, número 4. En planta segunda consta de sala-cocina, dos dormitorios dobles, recibidor y un baño; con una superficie útil de 54'85 metros cuadrados y construida de sesenta y cinco metros cuarenta y cinco decímetros cuadrados (65'45 m²). En planta bajo cubierta consta de un dormitorio doble, escalera y baño; con una superficie útil de 22'80 metros cuadrados y construida veintinueve metros setenta decímetros cuadrados (29'70 m²), más una terraza de 19'55 metros cuadrados útiles. La superficie total construida es de noventa y cinco metros quince decímetros cuadrados (95'15 m²).

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con caja de escalera, parte con rellano y parte con vivienda número HA09 de la misma planta; a la derecha entrando, parte con rellano y parte con terraza privativa de la vivienda en planta baja; a la izquierda, con vuelo a zona comunitaria, y al fondo, con vuelo a patio privado de la vivienda en planta baja.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el número PA03 con el trastero señalado con el número TA02, sitas en la planta sótano, con una superficie útil la plaza de aparcamiento de 13'05 metros cuadrados y el trastero con una superficie útil de 5'15 metros cuadrados y construida de 6'60 metros cuadrados, y que linda, la plaza de aparcamiento, tomando como frente su acceso; al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con trasteros números TA01 y TA02; a la izquierda, con plaza de aparcamiento número PA04, y al fondo, con muro. Linda al trastero, tomando como frente su acceso: al frente, con plaza de aparcamiento PA03; a la derecha entrando, con trastero número TA01; a la izquierda, con muro, y al fondo, con zona comunitaria.

Coeficiente de reparto en los gastos del bloque A: 11'28 %.

Cuota en la división horizontal: Provisional 5'55%; definitiva 2'22 %.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc al tomo 1471, libro 58, folio 98, finca número 3.403, inscripción 4.^a.

Tipo Base: Doscientos cuarenta y dos mil seiscientos veintisiete euros con ochenta céntimos (242.627,80 €).

11) Entidad número quince.- Vivienda en la planta baja, con la denominación de HB01 (B-01), que forma parte del Bloque B del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal desde la calle Onze de Setembre, número 4. Consta de sala-cocina, un dormitorio doble, recibidor y un baño. Tiene una superficie útil de 49'65 metros cuadrados construida de cincuenta y siete metros diez decímetros cuadrados (57'10 m2).

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con rellano y parte con vivienda número HB02 de la misma planta; a la derecha entrando, con zona comunitaria, intermediando terraza privativa; a la izquierda, con zona comunitaria, y al fondo, con Bloque A.

Asignación de uso exclusivo. Le corresponde el uso y goce exclusivo e inseparable de la terraza perfectamente delimitada, sita a la derecha, a la que se accede desde la propia vivienda, con una superficie útil de 23'65 metros cuadrados, y cuyos linderos resultan de los generales.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el número PB06, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 12'35 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente de acceso; al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con plaza de aparcamiento PB05; a la izquierda, con plaza de aparcamiento PB07, y al fondo, con zona comunitaria.

Coeficiente de reparto en los gastos del bloque B: 9'28 %.

Cuota en la división horizontal: Provisional 4'71%; definitiva 1'88 %.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc, al tomo 1471, libro 58, folio 106, finca número 3.407, inscripción 4.^a.

Tipo Base: ciento sesenta y nueve mil quinientos treinta y ocho euros con quince céntimos (169.538,15 €).

12) Entidad número dieciséis.- Vivienda en la planta baja, con la denominación de HB02 (B-2), que forma parte del Bloque B del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal desde la calle Onze de Setembre, número 4. Consta de sala-cocina, dos dormitorios dobles, recibidor, paso y un baño. Tiene una superficie útil de 50'95 metros cuadrados y construida de cincuenta y ocho metros ochenta decímetros cuadrados (58'80 m2).

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con rellano y parte con viviendas números HB01 y HB03 de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda número HB03 de la misma planta; a la izquierda, con vivienda número HB01 de la misma planta, y al fondo, con zona comunitaria, intermediando terraza privativa.

Asignación de uso exclusivo. Le corresponde el uso y goce exclusivo e inseparable de la terraza perfectamente delimitada, sita al fondo, a la que se accede desde la propia vivienda, con una superficie útil de 45'85 metros cuadrados, y cuyos linderos resultan de los generales.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el número PB07, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 12'35 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: Al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con plaza de aparcamiento PB06; a la izquierda, con plaza de aparcamiento PB08, y al fondo, con zona comunitaria.

Coefficiente de reparto en los gastos del bloque B: 12'03 %.

Cuota en la división horizontal: Provisional 6'10%; definitiva 2'44 %.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc, al tomo 1471, libro 58, folio 109, finca número 3.408, inscripción 4.^a.

Tipo Base: Ciento ochenta mil ciento cincuenta y seis euros con ochenta céntimos (180.156,80 €).

13) Entidad número dieciocho.- Vivienda en la planta primera, con la denominación de HB04 (1-1), que forma parte del Bloque B del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal desde la calle Onze de Setembre, número 4. Consta de sala-cocina, dos dormitorios dobles, recibidor y un baño. Tiene una superficie útil de 60'15 metros cuadrados y construida de sesenta y nueve metros diez centímetros cuadrados (69'10 m²), más un balcón de 1'45 metros cuadrados útiles.

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con caja de escalera, parte con rellano y parte con vivienda número HB05 de la misma planta; a la derecha entrando, parte con vivienda número HB05 de la misma planta y parte con vuelo a terraza privativa de la vivienda en planta baja; a la izquierda, con vuelo a zona comunitaria, y al fondo, con Bloque A.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la Plaza de aparcamiento señalada con el número PB10, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 13'05 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: Al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con plaza de aparcamiento PB09; a la izquierda, con plaza de aparcamiento PA05, y al fondo, con zona comunitaria.

Coefficiente de reparto en los gastos del bloque B: 7'94 %.

Cuota en la división horizontal: provisional 4'03%; definitiva 1'61%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc al tomo 1471, libro 58, folio 112, finca número 3.410, inscripción 4.^a.

Tipo Base: Ciento noventa y cinco mil ciento treinta y dos euros con quince céntimos (195.132,15 €).

14) Entidad número diecinueve.-Vivienda en la planta primera, con la denominación de HB 05 (1-2), que forma parte del Bloque B del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal desde la calle Onze de Setembre, número 4. Consta de sala-cocina, dos dormitorios dobles, recibidor, paso y un baño. Tiene una superficie útil de 50'80 metros cuadrados y construida

de cincuenta y ocho metros, ochenta decímetros cuadrados (58'80 m2), más un balcón de 1'45 metros cuadrados útiles.

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con rellano y parte con vivienda números HB04 y HB06 de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda número HB06 de la misma planta; a la izquierda, con vivienda número Hb04 de la misma planta, y al fondo, con vuelo a terraza privativa de la vivienda en planta baja.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el número PB09, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 12'35 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: Al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con plaza de aparcamiento PB08; a la izquierda, con plaza de aparcamiento PB10, y al fondo, con zona comunitaria.

Coefficiente de reparto en los gastos del bloque B: 6'76%.

Cuota en la división horizontal. Provisional 3'43%; definitiva 1'37%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc al tomo 1471, libro 58, folio 114, finca número 3.411, inscripción 4.^a.

Tipo Base: Ciento sesenta y cinco mil novecientos sesenta y un euros con noventa y cinco céntimos (165.961,95 €).

15) Entidad número vuintiuno.- Vivienda tipo dúplex en las plantas segunda y bajo cubierta, con la denominación de Hb07 (2-1), que forma parte del Bloque B del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal por escalera y ascensor desde la calle Onze de Setembre, número 4. En planta segunda consta de sala-cocina, dos dormitorios dobles, recibidor y un baño, con una superficie útil de 54'80 metros cuadrados y construida de sesenta y tres metros setenta decímetros cuadrados (63'70 m2). En planta bajo cubierta consta de un dormitorio útil de 22'80 metros cuadrados y construida de veintinueve metros setenta decímetros cuadrados (29'70 m2), más terraza de 19'55 metros cuadrados útiles. La superficie total construida es de noventa y tres metros cuarenta decímetros cuadrados (93'40 m2).

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte con caja de escalera, parte con rellano y parte con vivienda número HB08 de la misma planta; a la derecha entrando, con vuelo a terraza privativa de la vivienda en planta baja; a la izquierda, con vuelo a zona comunitaria, y al fondo, con Bloque A.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el número PB03 con el trastero señalado con el número TB04, sitas en la planta sótano, con una superficie útil la plaza de aparcamiento de 13'40 metros cuadrados y el trastero con una superficie útil de 4'35 metros cuadrados y construida de 6'25 metros cuadrados, y que linda, la plaza de aparcamiento, tomando como frente su acceso: al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con zona comunitaria; a la izquierda, con trasteros números TB03 y TB04, y al fondo, con muro. Linda al trastero, tomando como frente acceso: Al frente, con plaza de aparcamiento número PB03; a la derecha entrando, con muro; a la izquierda, con trastero número TB03, y al fondo, con muro.

Coefficiente de reparto en los gastos del bloque B: 10'74%.

Cuota en la división horizontal: Provisional 5'45%; definitiva 2'02%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc al tomo 1471, libro 58, folio 119, finca número 3.413, inscripción 4.^a.

Tipo Base: Doscientos cuarenta y dos mil setecientos noventa y nueve euros con veinticuatro céntimos (242.799,24 €).

16) Entidad número veintidós.- Vivienda tipo dúplex en las plantas segunda y bajo cubierta, con la denominación de HB08 (2-2), que forma parte del Bloque B del edificio sito en término de Prades (Tarragona), con acceso peatonal por escalera y ascensor desde la calle Onze de Setembre, número 4. En planta segunda consta de sala-cocina y una aseo; con una superficie útil de 24'80 metros cuadrados y construida de veintiocho metros, cincuenta decímetros cuadrados (28'50 m²). En planta bajo cubierta consta de dos dormitorios dobles, escalera, paso y baño; con una superficie útil de 29'10 metros cuadrados y construida de treinta y cinco metros noventa decímetros cuadrados (35'90 m²), más una terraza de 10'70 metros cuadrados útiles. La superficie total construida es de sesenta y cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados (64'40 m²).

Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de acceso a la vivienda, parte conrellano y parte con vivienda número HB07 de la misma planta; a la derecha entrando, con vivienda número HB09 de la misma planta; a la izquierda, con vivienda número HB07 de la misma planta, y al fondo, con vuelo a terraza privativa de la vivienda en planta baja.

Anejo.- Tiene como anejo privativo la plaza de aparcamiento señalada con el número PB01, sita en la planta sótano, con una superficie útil de 13'05 metros cuadrados, y que linda, tomando como frente su acceso: Al frente, con zona de paso y maniobra; a la derecha entrando, con plaza de aparcamiento PA04; a la izquierda, con plaza de aparcamiento PB02, y al fondo, con muro.

Coefficiente de reparto en los gastos del bloque B: 7'40%.

Cuota en la division horizontal: provisional 3'76%; definitiva 1'50%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Montblanc al tomo 1471, libro 58, folio 120, finca número 3.414, inscripción 4.^a.

Tipo Base: Ciento setenta y nueve mil doscientos cuarenta y tres euros con cuarenta céntimos (179.243,40 €).

Título.- Le pertenecen a la mercantil deudora las fincas tal como se han descrito, por título de agrupación, declaración de obra nueva, división en régimen de propiedad horizontal y reserva de derecho de edificación formalizado en escritura autorizada por el Notario de Torredembarra, Don Ricardo Cabanas Trejo, el día 16 de octubre de 2007, bajo el número 3047 de su Protocolo.

Arrendamientos.- Libres de arrendamientos.

Procediendo la subasta de la finca se hace saber sus condiciones:

Tendrá lugar en la Notaría de Montblanc, de la que soy titular. La primera subasta el día ocho de abril de dos mil quince, a las trece horas, siendo el tipo base el de 2.858.256,00 euros; de no haber postor o si resultase fallida, la segunda subasta tendrá lugar el día doce de mayo de dos mil quince, a las trece horas,

cuyo tipo será el 75 por 100 de la primera; en los mismos casos, la tercera subasta tendrá lugar el día once de junio de dos mil quince, a las trece horas, conforme a lo dispuesto en la Disposición Adicional Sexta de la Ley de Enjuiciamiento Civil, y si hubiese pluralidad de mejoras en la tercera subasta, la licitación entre mejorantes y mejor postor, el día dieciocho de junio de dos mil quince, a las trece horas.

La documentación y certificación del Registro a que se refieren los artículos 236 a) y 236 b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría, de lunes a viernes, de 10 a 13 horas. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute continuarán subsistentes. Los licitadores deberán consignar, previamente a la subasta, en la Notaría, una cantidad equivalente al 30 por ciento del tipo correspondiente en la 1.ª y 2.ª subasta y en la 3.ª un 20 por ciento del tipo de la 2.ª, mediante cheque bancario a nombre del Notario. Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando el justificante del depósito previo, hasta el momento de la subasta. Sólo la adjudicación a favor del acreedor requeriente o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Montblanc, 18 de febrero de 2015.- La Notario.

ID: A150007453-1