

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

4510 *Anuncio de la notaría de don José Ángel de Andrés Rodríguez, sobre subasta en procedimiento extrajudicial de hipoteca.*

Yo, José Ángel de Andrés Rodríguez, Notario del Ilustre Colegio de Aragón, con residencia en Zaragoza, hago saber:

Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 1/2012, de la siguiente finca:

Urbana número sesenta y seis.-La vivienda o piso undécimo C, interior, en la planta sobreático, de setenta y un metros y noventa y dos decímetros cuadrados de superficie útil. Linda: Derecha entrando, con caja de los dos ascensores, terraza de la comunidad y el patio de luces central; izquierda, con el patio de luces posterior o de manzana y el piso undécimo B interior; fondo, con la casa número ciento treinta y tres de la avenida de San Juan de la Peña y dicho patio de luces central, y frente, con el piso undécimo B interior, rellano de la escalera y caja de los dos ascensores.

Cuota.-Le corresponde una cuota de participación en el valor total del bloque de cero enteros y setenta y ocho centésimas por ciento y su propietario contribuirá a los gastos de la casa de que forma parte con un entero y cincuenta y tres centésimas por ciento.

Referencia catastral.-7256403XM7175E0064QI.

Inscripción.-Registro de la Propiedad de Zaragoza-ocho, al tomo 1.908, libro 46, folio 208, finca registral número 1.979 de la sección 4.^a.

Forma parte de la siguiente finca urbana:

Casa sita en término municipal de Zaragoza, en la avenida de San Juan de la Peña, número ciento treinta y uno.

Se señala la primera subasta para el día 28 de marzo de 2012, a las diez horas; la segunda, en su caso, para el día 26 de abril de 2012, a las diez horas; y la tercera, en el suyo, para el día 25 de mayo de 2012, a las diez horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 31 de mayo de 2012, a las diez horas.

Todas las subastas se celebrarán en mi notaría, sita en paseo Independencia, número 34, principal derecha, de Zaragoza.

El tipo para la primera subasta es de ciento setenta y siete mil doscientos euros (177.200,00 €); para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en el despacho de la notaría, el treinta por ciento del tipo correspondiente para la primera y la segunda subasta, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Zaragoza, 6 de febrero de 2012.- El Notario.

ID: A120006888-1