

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**31416** *Subasta notarial en procedimiento extrajudicial. Fidel Sánchez Lozano. Notario de Toledo.*

Don Fidel Sánchez Lozano, Notario de Toledo

Hago saber: Que en mi Notaría sita en Toledo, calle Talavera de la Reina, número 12, bajo, se tramitan las ventas extrajudiciales de las siguientes 82 fincas urbanas hipotecadas y sus anejos inseparables, sitas en término municipal de Alameda de la Sagra (Toledo), e inscritas todas ellas en el Registro de la Propiedad número 2 de Illescas:

1. Número uno de la división horizontal. Vivienda letra A de la planta baja del Portal uno del Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.711. Tipo base de la primera subasta: 214.785,33 euros.

2. Número dos de la división horizontal. Vivienda letra B de la planta baja del Portal uno del Bloque dos, de la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.712. Tipo base de la primera subasta: 174.803,01 euros.

3. Número tres de la división horizontal. Vivienda número tres. Vivienda letra C de la planta baja del Portal uno del Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.713. Tipo base de la primera subasta: 162.918,28 euros.

4. Número cuatro de la división horizontal. Vivienda letra D de la planta baja del Portal uno del Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.714. Tipo base de la primera subasta: 149.907,43 euros.

5. Número cinco de la división horizontal. Vivienda letra A de la planta primera del portal uno del Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.715. Tipo base de la primera subasta: 190.797,24 euros.

6. Número seis de la división horizontal. Vivienda letra B de la planta primera del portal uno del Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.716. Tipo base de la primera subasta: 166.320,12 euros.

7. Número siete de la división horizontal. Vivienda letra C de la planta primera del portal uno del Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.717. Tipo base de la primera subasta: 162.810,10 euros.

8. Número ocho de la división horizontal. Vivienda letra D de la planta primera del Portal uno del Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.718. Tipo base de la primera subasta: 174.744,10 euros.

9. Número nueve de la división horizontal. Vivienda letra A tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal uno de Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.719. Tipo base de la primera subasta: 156.255,29 euros.

10. Número diez de la división horizontal. Vivienda letra B tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal uno de Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.720. Tipo base de la primera

subasta: 207.873,58 euros.

11. Número once de la división horizontal. Vivienda letra C tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal uno de Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.721. Tipo base de la primera subasta: 177.798,21 euros.

12. Número doce de la división horizontal. Vivienda, letra D tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal uno del Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.722. Tipo base de la primera subasta: 160.710,19 euros.

13. Número trece de la división horizontal. Vivienda letra E tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal uno de Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.723. Tipo base de la primera subasta: 158.986,64 euros.

14. Número catorce de la división horizontal. Vivienda letra F tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal uno de Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.724. Tipo base de la primera subasta: 174.872,02 euros.

15. Número quince de la división horizontal. Vivienda letra G de la planta segunda y bajo cubierta del portal uno del bloque dos, en la calle calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.725. Tipo base de la primera subasta: 176.745,88 euros.

16. Número dieciséis de la división horizontal. Vivienda letra H tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del portal uno del bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.726. Tipo base de la primera subasta: 161.400,37 euros.

17. Número diecisiete de la división horizontal. Vivienda letra A de la planta baja del portal dos del bloque dos, en la calle Esquivias, número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.727. Tipo base de la primera subasta: 157.186,38 euros.

18. Número dieciocho de la división horizontal. Vivienda letra B de la planta baja del Portal dos del Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.728. Tipo base de la primera subasta: 162.445,50 euros.

19. Número diecinueve de la división horizontal. Vivienda letra C de la planta baja del Portal dos del Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.729. Tipo base de la primera subasta: 116.413,35 euros.

20. Número veinte de la división horizontal. Vivienda letra D de la planta baja del Portal dos del Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.730- Tipo base de la primera subasta: 169.867,79 euros.

21. Número veintiuno de la división horizontal.- Vivienda letra E de la planta baja del portal dos del bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.731. Tipo base de la primera subasta: 192.686,51 euros.

22. Número veintitrés de la división horizontal. Vivienda letra B de la planta

primera del Portal 2 del Bloque 2, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.733. Tipo base de la primera subasta: 162.349,09 euros.

23. Número veinticuatro de la división horizontal. Vivienda letra C de la Planta primera del Portal dos del Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.734. Tipo base de la primera subasta: 138.982,78 euros.

24. Número veinticinco de la división horizontal. Vivienda letra D de la planta primera del portal dos del bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.735. Tipo base de la primera subasta: 170.614,75 euros.

25. Número veintiséis de la división horizontal. Vivienda letra E de la planta primera del portal dos del bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.736. Tipo base de la primera subasta: 168.731,68 euros.

26. Número veintisiete de la división horizontal. Vivienda letra A tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal dos de Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.737. Tipo base de la primera subasta: 153.965,42 euros.

27. Número veintiocho de la división horizontal. Vivienda letra B tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal dos de Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.738. Tipo base de la primera subasta: 174.148,07 euros.

28. Número veintinueve de la división horizontal. Vivienda letra C tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal dos de Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.739. Tipo base de la primera subasta: 173.588,93 euros.

29. Número treinta de la división horizontal. Vivienda letra D tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal dos de Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.740. Tipo base de la primera subasta: 158.854,43 euros.

30. Número treinta y uno de la división horizontal. Vivienda letra E tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal dos de Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.741. Tipo base de la primera subasta: 163.666,43 euros.

31. Número treinta y dos de la división horizontal. Vivienda letra F tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del portal dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.742. Tipo base de la primera subasta: 192.622,72 euros.

32. Número treinta y tres de la división horizontal.- Vivienda letra G tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal dos de Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.743. Tipo base de la primera subasta: 168.185,38 euros.

33. Número treinta y cuatro de la división horizontal.- Vivienda letra H tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal dos de Bloque dos, en la

calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.744. Tipo base de la primera subasta: 173.385,71 euros.

34. Número treinta y cinco de la división horizontal. Vivienda letra I tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal dos de Bloque dos, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.745. Tipo base de la primera subasta: 154.849,14 euros.

35. Número treinta y seis de la división horizontal.- Vivienda letra A de la planta baja del Portal tres del Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.746. Tipo base de la primera subasta: 181.580,50 euros.

36. Número treinta y siete de la división horizontal. Vivienda letra B de la planta baja del Portal tres del Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.747. Tipo base de la primera subasta: 207.175,95 euros.

37. Número treinta y ocho de la división horizontal. Vivienda letra C de la planta baja del Portal tres del Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.748. Tipo base de la primera subasta: 162.193,07 euros.

38. Número treinta y nueve de la división horizontal. Vivienda letra D de la planta baja del Portal tres del Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.749. Tipo base de la primera subasta: 189.271,79 euros.

39. Número cuarenta de la división horizontal. Vivienda letra A de la planta primera del Portal tres del Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.750. Tipo base de la primera subasta: 190.420,08 euros.

40. Número cuarenta y uno de la división horizontal. Vivienda letra B de la planta primera del portal tres del bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.751. Tipo base de la primera subasta: 204.224,70 euros.

41. Número cuarenta y dos de la división horizontal. Vivienda letra C de la planta primera del Portal tres del Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.752. Tipo base de la primera subasta: 162.633,81 euros.

42. Número cuarenta y tres de la división horizontal. Vivienda letra D de la planta primera del Portal tres del Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.753. Tipo base de la primera subasta: 175.753,36 euros.

43. Número cuarenta y cuatro de la división horizontal. Vivienda letra A tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del portal tres del bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.754. Tipo base de la primera subasta: 157.884,08 euros.

44. Número cuarenta y siete de la división horizontal. Vivienda letra D tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal tres de Bloque tres, en la

calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.757. Tipo base de la primera subasta: 166.556,22 euros.

45. Número cuarenta y ocho de la división horizontal. Vivienda letra E tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del portal tres del bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.758. Tipo base de la primera subasta: 161.001,99 euros.

46. Número cuarenta y nueve de la división horizontal. Vivienda letra F tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal tres de Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.759. Tipo base de la primera subasta: 173.164,23 euros.

47. Número cincuenta de la división horizontal. Vivienda letra G tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal tres de Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.760. Tipo base de la primera subasta: 174.021,34 euros.

48. Número cincuenta y uno de la división horizontal. Vivienda letra H tipo dúplex de la planta baja segunda y bajo cubierta del portal tres del bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.761. Tipo base de la primera subasta: 157.003,57 euros.

49. Número cincuenta y dos de la división horizontal. Vivienda letra A de la planta baja del Portal cuatro del Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.762. Tipo base de la primera subasta: 162.531,19 euros.

50. Número cincuenta y tres de la división horizontal. Vivienda letra B de la planta baja del Portal cuatro del Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.763. Tipo base de la primera subasta: 162.289,23 euros.

51. Número cincuenta y cuatro de la división horizontal.- Vivienda letra C de la planta Baja del Portal cuatro del Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.764. Tipo base de la primera subasta: 131.682,21 euros.

52. Número cincuenta y cinco de la división horizontal. Vivienda letra D de la planta baja del portal cuatro del bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.765. Tipo base de la primera subasta: 147.499,18 euros.

53. Número cincuenta y seis de la división horizontal. Vivienda letra A de la planta primera del portal cuatro del bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.766. Tipo base de la primera subasta: 176.442,64 euros.

54. Número cincuenta y siete de la división horizontal. Vivienda letra B de la planta primera del Portal cuatro del Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.767. Tipo base de la primera subasta: 162.192,82 euros.

55. Número cincuenta y ocho de la división horizontal. Vivienda letra C de la planta primera del Portal cuatro del Bloque tres, en la calle Esquivias número

cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.768. Tipo base de la primera subasta: 182.657,24 euros.

56. Número cincuenta y nueve de la división horizontal. Vivienda letra D de la planta primera del Portal cuatro del Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.769. Tipo base de la primera subasta: 184.101,24 euros.

57. Número sesenta de la división horizontal. Vivienda letra A tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal cuatro de Bloque tres, en la Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.770. Tipo base de la primera subasta: 156.064,91 euros.

58. Número sesenta y uno de la división horizontal. Vivienda letra B tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal cuatro de Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.771. Tipo base de la primera subasta: 177.507,13 euros.

59. Número sesenta y dos de la división horizontal. Vivienda letra C tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal cuatro de Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.772. Tipo base de la primera subasta: 175.055,37 euros.

60. Número sesenta y tres de la división horizontal. Vivienda letra D tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del portal cuatro del bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.773. Tipo base de la primera subasta: 158.722,20 euros.

61. Número sesenta y cuatro de la división horizontal. Vivienda letra E tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del portal cuatro del bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.774. Tipo base de la primera subasta: 158.722,20 euros.

62. Número sesenta y cinco de la división horizontal. Vivienda letra F tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal cuatro de Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.775. Tipo base de la primera subasta: 206.932,14 euros.

63. Número sesenta y seis de la división horizontal. Vivienda letra G tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal cuatro de Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.776. Tipo base de la primera subasta: 188.115,74 euros.

64. Número sesenta y siete de la división horizontal. Vivienda letra H tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal cuatro de Bloque tres, en la calle Esquivias número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.777. Tipo base de la primera subasta: 154.099,90 euros.

65. Número sesenta y ocho de la división horizontal. Vivienda letra A de la planta baja del Portal cinco del Bloque uno, en la calle Borox número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.778. Tipo base de la primera subasta: 207.709,88 euros.

66. Número sesenta y nueve de la división horizontal. Vivienda letra A tipo dúplex de la planta primera y segunda del Portal cinco de Bloque uno, en la calle

Borox número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.779. Tipo base de la primera subasta: 217.672,08 euros.

67. Número setenta de la división horizontal. Vivienda letra B tipo dúplex de la planta primera y segunda del Portal cinco de Bloque uno, en la calle Borox número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.780. Tipo base de la primera subasta: 209.598,56 euros.

68. Número setenta y uno de la división horizontal. Vivienda letra A tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal cinco de Bloque uno, en la calle Borox número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.781. Tipo base de la primera subasta: 241.131,87 euros.

69. Número setenta y dos de la división horizontal. Vivienda letra B tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del portal cinco bloque uno, en la calle Borox número cuatro. Inscripción: Es la finca número 6.782. Tipo base de la primera subasta: 231.629,39 euros.

70. Número setenta y tres de la división horizontal. Vivienda letra A de la planta baja del Portal seis del Bloque uno, en la calle Borox número cuatro A. Inscripción: Es la finca número 6.783. Tipo base de la primera subasta: 208.062,47 euros.

71. Número setenta y cuatro de la división horizontal. Vivienda letra A tipo dúplex de la planta primera y segunda del portal seis del bloque uno en la calle Borox número cuatro A. Inscripción: Es la finca número 6.784. Tipo base de la primera subasta: 209.442,30 euros.

72. Número setenta y cinco de la división horizontal. Vivienda letra B tipo dúplex de la planta primera y segunda del Portal seis de Bloque uno, en la calle Borox número cuatro A. Inscripción: Es la finca número 6.785. Tipo base de la primera subasta: 209.943,13 euros.

73. Número setenta y seis de la división horizontal. Vivienda letra A tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal seis de Bloque uno, en la calle Borox número cuatro A. Inscripción: Es la finca número 6.786. Tipo base de la primera subasta: 230.563,63 euros.

74. Número setenta y ocho de la división horizontal. Vivienda letra A de la planta baja del Portal siete del Bloque uno, en la calle Borox número cuatro B. Inscripción: Es la finca número 6.788. Tipo base de la primera subasta: 207.309,22 euros.

75. Número setenta y nueve de la división horizontal. Vivienda letra A tipo dúplex de la planta primera y segunda del Portal siete de Bloque uno, en la calle Borox número cuatro B. Inscripción: Es la finca número 6.789. Tipo base de la primera subasta: 209.410,24 euros.

76. Número ochenta de la división horizontal. Vivienda letra B tipo dúplex de la planta primera y segunda del Portal siete de Bloque uno, en la calle Borox número cuatro B. Inscripción: Es la finca número 6.790. Tipo base de la primera subasta: 209.454,32 euros.

77. Número ochenta y uno de la división horizontal. Vivienda letra A tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal siete de Bloque uno, en la calle Borox número cuatro B. Inscripción: Es la finca número 6.791. Tipo base de la

primera subasta: 230.539,59 euros.

78. Número ochenta y dos de la división horizontal. Vivienda letra B tipo dúplex de la planta segunda Y bajo cubierta del Portal siete de Bloque uno, en la calle Borox número cuatro B. Inscripción: Es la finca número 6.792. Tipo base de la primera subasta: 230.771,97 euros.

79. Número ochenta y cuatro de la división horizontal. Vivienda letra A tipo dúplex de la planta primera y segunda del Portal ocho de Bloque uno, en la calle Borox número cuatro C. Inscripción: Es la finca número 6.794. Tipo base de la primera subasta: 209.891,03 euros.

80. Número ochenta y cinco de la división horizontal. Vivienda letra B tipo dúplex de la planta primera y segunda del Portal ocho de Bloque uno, en la calle Borox número cuatro C. Inscripción: Es la finca número 6.795. Tipo base de la primera subasta: 209.157,28 euros.

81. Número ochenta y seis de la división horizontal. Vivienda letra A tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal ocho de Bloque uno, en la calle Borox número cuatro C. Inscripción: Es la finca número 6.796. Tipo base de la primera subasta: 233.708,84 euros.

82. Número ochenta y siete de la división horizontal. Vivienda letra B tipo dúplex de la planta segunda y bajo cubierta del Portal ocho de Bloque uno, en la calle Borox número cuatro C. Inscripción: Es la finca número 6.797. Tipo base de la primera subasta: 246.091,91 euros.

Procediendo la subasta de las fincas se hace saber sus condiciones:

Tendrá lugar en mi Notaría. La 1.<sup>a</sup> subasta el 28 de octubre de 2011, a las 10 horas, siendo el tipo base el reseñado para cada una de las fincas; de no haber postor o si resultare fallida, la 2.<sup>a</sup> subasta el 22 de noviembre de 2011, a las 10 horas, cuyo tipo será el 75 % por 100 de la primera; en los mismos casos, la 3.<sup>a</sup> subasta el 13 de diciembre de 2011, a las 10 horas, sin sujeción a tipo; y si hubiere pluralidad de mejoras en la tercera subasta, la licitación entre mejorantes y mejor postor, será el día señalado por el Notario, en los términos de la normativa vigente.

La documentación y certificación del Registro a que se refieren los artículos 236 a) y 236 b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría de lunes a viernes, de nueve a trece horas. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute continuaran subsistentes. Los licitadores deberán consignar, previamente a la subasta, en la Notaría una cantidad equivalente al 20 por 100 del tipo que corresponda en la 1.<sup>a</sup> y 2.<sup>a</sup> subasta y en la 3.<sup>a</sup> un 20 por 100 del tipo de la segunda, mediante cheque bancario a nombre del Notario. Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando el justificante del depósito previo, hasta el momento de la subasta. Sólo la adjudicación a favor del acreedor requirente o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse en calidad de ceder a un tercero.

Toledo, 27 de septiembre de 2011.- Fidel Sánchez Lozano, Notario de Toledo.

ID: A110071886-1